TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN GÒ CÔNG TÂY** **TỈNH TIỀN GIANG** Số: 183/2019/QĐST-DS	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *Gò Công Tây, ngày 30 tháng 9 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 20 tháng 9 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 320/2019/TLST-DS ngày 06 tháng 12 năm 2018.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* bà **Võ Thị Thanh V**, sinh năm 1951.

Địa chỉ: ấp T, xã V, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

- *Bị đơn:* ông **Nguyễn Văn M**, sinh năm 1955.

Địa chỉ: ấp T, xã V, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

- *Người có quyền lợi à nghĩa vụ liên quan:* bà **Trần Thị M**, sinh năm 1954.

Địa chỉ: ấp T, xã V, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Võ Thị Thanh V, ông Nguyễn Văn M và bà Trần Thị M thống nhất ranh giới giữa thửa đất số 24, tờ bản đồ số 23 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H03326 ngày 19/6/2009 của Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Tây cấp do ông Nguyễn Văn M và bà Trần Thị M đứng tên với thửa đất số 30, tờ bản đồ số 23 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H06888 ngày 19/6/2009 của Ủy ban nhân

dân huyện Gò Công Tây cấp do bà Võ Thị Thanh V đứng tên là một đường thẳng nối liền từ ba điểm A, B, C theo biên bản thẩm định ngày 15/8/2019 của Tòa án nhân huyện Gò Công Tây. Cụ thể như sau:

- Điểm A: được xác định là trụ bê tông cắm sẵn là ranh phía Nam cuối cùng của đất ông M giáp với đất bà V. Trụ bê tông đã được cắm sẵn có vị trí cách gốc dừa nằm trên đất bà V là 1,95m, cách gốc dừa trên đất ông M là 2,3m. Khoảng cách giữa gốc dừa trên đất ông M với gốc dừa trên đất bà V là 3,9m.

- Điểm B: được xác định là trụ bê tông đã được cắm sẵn. Trụ bê tông cắm sẵn có vị trí cách gốc dừa trên đất bà V là 4,2m, cách gốc dừa trên đất ông M là 1,75m. Khoảng cách giữa gốc dừa trên đất ông M với gốc dừa trên đất bà V là 5,5m.

Khoảng cách giữa trụ bê tông tại điểm A đến trụ bê tông tại điểm B là 20,6m.

- Điểm C: được xác định bằng trụ bê tông đã được cắm sẵn. Trụ bê tông cắm sẵn có vị trí cách trụ điện số 5 trên đất bà V là 1,85m, cách gốc dừa trên đất ông M là 2,05m. Khỏang cách giữa trụ điện trên đất bà V với gốc dừa trên đất ông M là 3,5m.

Khoảng cách giữa trụ bê tông tại điểm B đến trụ bê tông tại điểm C là 78m.

(có sơ đồ kèm theo)

Về án phí: Bà Võ Thị Thanh V và ông Nguyễn Văn M được miễn nộp tiền án phí dân sự sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Gò Công Tây;
- Chi cục THA huyện Gò Công Tây;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Tuấn Anh