TOÀ ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 01/2019/QĐ-PT	*Hà Nội, ngày 08 tháng 01 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ TOÀ ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI

Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Thái Duy Nhiệm;

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Văn sơn;

Bà Lê Thị Thúy Bình.

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số:18/2018/QĐST-DS ngày 20 tháng 4 năm 2018.

Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa đã căn cứ vào các Điều 214; Điều 215 và 219 Bộ luật tố tụng dân sự quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 39/2017/TLST-DS ngày 5/12/2017 về việc "Yêu cầu tuyên bố hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất vô hiệu", giữa:

Nguyên đơn: Bà Phạm Thị S, sinh năm 1925

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1978

Cùng địa chỉ: Khu phố T, phường Q, thành phố S, tỉnh Thanh Hóa.

Bị đơn:

1. Anh Nguyễn Hữu H, sinh năm 1989

Người đại diện theo ủy quyền: Chị Chu Thị N, sinh năm 1992

Cùng địa chỉ: Khu phố T, phường Q, thành phố S, tỉnh Thanh Hóa.

2. Văn phòng Công chứng N; người đại diện theo ủy quyền: Ông Vũ Văn Tr, sinh năm 1992; địa chỉ: phường Đ, thành phố Thanh Hóa.

3. Văn phòng Công chứng Hoàng Trung Th; người đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Trung Th; địa chỉ: phường B, thành phố S, tỉnh Thanh Hóa.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ủy ban nhân dân (UBND) phường Q, thành phố S, tỉnh Thanh Hóa; người đại diện theo ủy quyền: Ông Lương Văn H1, chức vụ: Phó chủ tịch UBND phường.

2. UBND thành phố S, tỉnh Thanh Hóa; người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Văn Tuấn, chức vụ: Phó chủ tịch UBND.

3. Ông Lê Văn Đ, sinh năm 1974;

Địa chỉ: Khu phố T, phường Q, thành phố S, tỉnh Thanh Hóa.

4. Bà Ngô Thị T, sinh năm 1932;

Địa chỉ: Khu phố T, phường Q, thành phố S, tỉnh Thanh Hóa.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 03 tháng 5 năm 2018, ông Lê Văn Đ yêu cầu hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 18/2018/QĐST-DS ngày 20 tháng 4 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

XÉT THẤY:

Ngày 23/10/2017 bà Phạm Thị S có đơn khởi kiện yêu cầu tuyên bố hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất vô hiệu đối với bị đơn là anh Nguyễn Hữu H, Văn phòng Công chứng N và Văn phòng Công chứng Hoàng Trung Th; ngày 25/12/2017 Tòa án nhân tỉnh Thanh Hóa thụ lý vụ án số 39/2017/TLST-DS và tiến hành giải quyết vụ án; trong quá trình giải quyết vụ án, đến ngày 16/4/2018 nguyên đơn là bà Phạm Thị S chết; ngày 20/4/2018 Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa đã ban hành Quyết định số 18/2018/QĐST-DS tạm đình chỉ giải quyết vụ án nêu trên.

Căn cứ vào các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án, Hội đồng phúc thẩm thấy: Năm 1945 bà Phạm Thị S kết hôn với ông Lê Văn N, sinh được một người con chung nhưng đã chết khi còn nhỏ; năm 1965 ông Nơi kết hôn với bà Ngô Thị T và sinh được ông Lê Văn Đ; năm 1977 ông Nơi chết. Ngày 08/01/2018 (trước khi chết) bà Phạm Thị S có văn bản chỉ định và ghi ý chí nguyện vọng; trong đó chỉ định người thừa kế tham gia tố tụng là bà Nguyễn Thị H (người đại diện theo ủy quyền của bà sớm); đồng thời thể hiện ý chí về việc chuyển quyền về tài sản (đang có tranh chấp) cho ông Lê Văn Đ; văn bản này được bà sớm điểm chỉ, bà H, ông Đạo ký xác nhận và có sự chứng kiến của người làm chứng Trần Trí Th, được khu phố T và UBND phường Q, thành phố S, tỉnh Thanh Hóa chứng thực; như vậy văn bản này có giá trị pháp lý. Tuy nhiên, sau khi bà Phạm Thị S chết, Tòa án cấp sơ thẩm không xem xét đến tính hợp pháp của văn bản này và chưa điều tra, xác minh làm rõ người thừa kế quyền, nghĩa vụ về tài sản theo quy định của pháp luật của bà Sớm nhưng đã ra quyết định tạm đình chỉ việc giải quyết vụ án với lý do; *"Nguyên đơn là cá nhân chết mà chưa có cá nhân kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng trong vụ án của cá nhân đó"* là thiếu căn cứ, điều tra, xác minh chưa đầy đủ.

Vì vậy, ông Lê Văn Đ kháng cáo đề nghị hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 18/QĐST-DS ngày 20/4/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa và đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội đề nghị chấp nhận kháng cáo của ông Đạo là có căn cứ.

Về án phí phúc thẩm: Ông Lê Văn Đ được chấp nhận kháng cáo nên không phải nộp tiền án phí phúc thẩm.

Vì các lẽ trên,

Căn cứ vào Điều 314 Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chấp nhận kháng cáo của ông Lê Văn Đ; hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 18/2018/QĐST-DS ngày 20 tháng 4 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa. Giao hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa để tiếp tục giải quyết vụ án.

2. Về án phí: Ông Lê Văn Đ không phải nộp án dân sự phúc thẩm; hoàn trả lại cho ông Lê Văn Đ 300.000đ tiền tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai thu số 0003201 ngày 08/5/2018 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định./.

Nơi nhận:
- VKSNDCC tại Hà Nội;
- TAND tỉnh Thanh Hòa;
- VKSND tỉnh Thanh Hóa;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa;
- Các đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu HS vụ án, HCTP.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP
(Đã ký)
Thái Duy Nhiệm