TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CHỢ LÁCH** TỈNH BẾN TRE	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 159/2025/QĐST-DS	*Chợ Lách, ngày 19 tháng 6 năm 2025*.

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 11 tháng 6 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 121/2025/TLST-DS ngày 29 tháng 5 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Thành T, sinh năm: 1991; Địa chỉ: Thôn B, xã T, huyện Đ, tỉnh Gia Lai.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Nguyễn Thụy Hồng T1, sinh năm: 1991; địa chỉ: G, ấp K, thị trấn T, huyện C, tỉnh Bến Tre.

- Bị đơn: Bà Đặng Thị Kim T2, sinh năm: 1989; Địa chỉ: 1 ấp P, xã V, huyện C, tỉnh Bến Tre.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Đặng Thị Kim T2 có nghĩa vụ trả cho ông Nguyễn Thành T tổng số tiền mua bán còn nợ là 179.740.000 đ (một trăm bảy mươi chín triệu đồng bảy trăm bốn mươi nghìn đồng), ghi nhận ông T không yêu cầu tính lãi.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

3. Án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch là 4.493.500 đồng.

Bà Đặng Thị Kim T2 có nghĩa vụ chịu án phí với số tiền là 2.247.000 đồng.

Ông Nguyễn Thành T có nghĩa vụ chịu án phí với số tiền 2.246.500 đồng nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án dân sự sơ thẩm đã nộp là 4.493.500 đồng

theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0009658 ngày 29/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre. Hoàn trả cho ông T số tiền chênh lệch là 2.247.000 đồng.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND huyện Chợ Lách;
- Chi cục THADS huyện Chợ Lách;
- Các đương sự;
- Lưu HSVA + VP.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Nguyễn Thị Diễm