TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 13** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 73/2025/QĐST-DS	*Cần Thơ, ngày 18 tháng 11 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 10 tháng 11 năm 2025, về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 412/2025/TLST-DS ngày 22 tháng 10 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Công ty trách nhiệm hữu hạn Phạm Trí Nguyễn
Địa chỉ: Số E, đường Đ, khóm T, phường M, tỉnh An Giang;
Đại diện theo pháp luật: Nguyễn Thị Kim T, chức vụ: Giám đốc;
Đại diện theo uỷ quyền: Châu Thành T1, chức vụ: Phó Giám đốc.

- *Bị đơn*: Bùi Văn L, sinh năm 1955
Địa chỉ: ấp P, xã P, thành phố Cần Thơ;
Đại diện theo uỷ quyền: Tô Minh S, sinh năm 1990
Địa chỉ: ấp M, xã T, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Bùi Văn L có nghĩa vụ trả cho Công ty trách nhiệm hữu hạn P1 (do bà Nguyễn Thị Kim T đại diện theo pháp luật và ông Châu Thành T1 đại diện theo uỷ quyền) số tiền là 417.042.500 đồng (bốn trăm mười bảy triệu không trăm bốn mươi hai nghìn năm trăm đồng).

2.2. Về án phí: Miễn toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm cho ông Bùi Văn L do thuộc diện người cao tuổi quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ

Quốc hội. Công ty trách nhiệm hữu hạn P1 (do bà Nguyễn Thị Kim T đại diện theo pháp luật và ông Châu Thành T1 đại diện theo uỷ quyền) được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 11.175.000 đồng (mười một triệu một trăm bảy mươi lăm nghìn đồng) theo biên lại số 0006958 ngày 22 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

3. Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất các bên thỏa thuận nhưng phải phù hợp với quy định của pháp luật.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- TAND thành phố Cần Thơ;
- VKSND khu vực 13 - Cần Thơ;
- THADS thành phố Cần Thơ;
- Lưu VT, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hồ Hữu Thắng