TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TX THÀNH PHỐ HÀ NỘI	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 47/2025/QĐST- KDTM	*Hà Nội, ngày 30 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào các Điều 306; 317; 319 Luật thương mại.

Căn cứ vào Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu , nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 20 tháng 6 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý số: 46/2025/TLST- KDTM ngày 05 tháng 5 năm 2025 về việc tranh chấp Hợp đồng tín dụng.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: **Ngân hàng TMCP VNTV (VPBank);** Trụ sở: Số 89 LH, phường LH, quận ĐĐ, thành phố Hà Nội; Đại diện theo pháp luật: ông N C D – Chủ tịch Hội đồng quản trị; Đại diện theo ủy quyền: ông P T A – Phó Giám đốc Trung tâm Thu hồi nợ Khách hàng doanh nghiệp và xử lý nợ pháp lý theo Văn bản uỷ quyền số 38a/2024/UQN – CTQT ngày 01/6/2024 của Chủ tịch Hội đồng quản trị VPBank; Đại diện theo uỷ quyền tham gia tố tụng: Anh M Q M và anh L V D theo Văn bản uỷ quyền số 2003 ngày 20.3.2025

- Bị đơn: Công ty Cổ phần ĐT và PT MTX TG; Địa chỉ: Số 18 ngách 31 ngõ 342 KĐ, phường HĐ, TX, Hà Nội; Người đại diện theo pháp luật: ông H M T – Chủ tịch Hội đồng quản trị.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công ty Cổ phần ĐT và PT MTX TG do Ông H M T – Chức vụ: Chủ tịch HĐQT (là người đại diện theo pháp luật) vay vốn tại VPBank với tổng số tiền là: 729,785,000 đồng (Bảy trăm hai mươi chín triệu bảy trăm tám mươi lăm đồng) theo Hợp đồng cho vay số 191020- 6500033-01- SME/TC ký ngày 20/10/2020 và khế

ước nhận nợ số 191020-6500033-01-SME ký ngày 21/10/2020 nội dung cụ thể như sau: thời hạn vay là 78 tháng, từ ngày 21/10/2020 đến ngày 21/04/2027; lãi suất cho vay trong hạn tại thời điểm giải ngân là 8.8%/năm áp dụng cố định trong 3 tháng đầu tiên, sau đó điều chỉnh vào các ngày 01/01, 01/04, 01/07 và 01/10 hàng năm, ngoại trừ ngày điều chỉnh lãi suất đầu tiên. Mức lãi suất điều chỉnh bằng lãi suất tiết kiệm thường tại quầy kỳ hạn 24 tháng trả lãi cuối kỳ của Ngân hàng đối với mức tiền gửi tiết kiệm thấp nhất, tại thời điểm điều chỉnh là +4.5%/năm, mức lãi suất điều chỉnh tối đa là 8.8%/năm; Trả nợ gốc định kỳ hàng tháng vào ngày 19, kỳ trả nợ gốc đầu tiên vào 19/11/2020, trả lãi định kỳ ngày 19 hàng tháng, kỳ trả nợ lãi đầu tiên vào ngày 19/11/2020.

Tài sản bảo đảm/biện pháp bảo đảm cho khoản vay nêu trên là: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast, số loại LUX A2.0 STAND-ART, số khung RPXAB1RSFLV001304, số máy 200700041VF20SED, BKS: 30G-604.79, Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô do Phòng Cảnh sát Giao thông – Công an Thành phố Hà Nội cấp ngày 19/10/2020 đứng tên chủ sở hữu Công ty Cổ phần ĐT và PT MTX TG theo Hợp đồng thế chấp số 191020-6500033-01-SME/TC ngày 20/10/2020.

Quá trình thực hiện Hợp đồng; Công ty Cổ phần ĐT và PT MTX TG đã vi phạm nghĩa vụ trả nợ đối với VPBank và phải chịu mức lãi suất nợ quá hạn theo thỏa thuận trong Hợp đồng cho vay từ ngày 19/10/2024. Tạm tính đến ngày 20/6/2025, Công ty Cổ phần ĐT và PT MTX TG còn nợ VPBank số tiền: - Nợ gốc khoản vay: 257,610,469 đồng; - Nợ lãi:27.940.922 đồng; lãi chậm trả 1.151.195 đồng. Tổng cộng là 286.702.586 đồng.

Các đương sự thống nhất thỏa thuận cụ thể như sau:

- Công ty Cổ phần ĐT và PT MTX TG phải thanh toán cho VPBank toàn bộ số tiền nợ gốc, nợ lãi, tiền phạt chậm trả lãi và các khoản phát sinh liên quan theo Hợp đồng cho vay số 191020- 6500033-01- SME/TC ký ngày 20/10/2020 và khế ước nhận nợ số 191020-6500033-01-SME ký ngày 21/10/2020 tạm tính đến ngày 20/6/2025 số tiền: Nợ gốc khoản vay: 257,610,469 đồng; - Nợ lãi: 27.940.922 đồng; lãi chậm trả 1.151.195 đồng. Tổng cộng là 286.702.586 đồng.

- Công ty Cổ phần ĐT và PT MTX TG tiếp tục chịu lãi theo đúng thỏa thuận trong Hợp đồng cho vay, Khế ước nhận nợ, các văn bản tín dụng kèm theo kể từ ngày 21/6/2025 cho đến ngày Công ty Cổ phần ĐT và PT MTX TG thực tế thanh toán hết nợ cho VPBank.

- VPBank có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án kê biên, phát mại tài sản đảm bảo để thu hồi nợ cho VPBank nếu bị đơn không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ cho ngân hàng VPBank, cụ thể như sau: Tài sản bảo đảm là 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu: 01 xe ô tô nhãn hiệu Vinfast, số loại LUX A2.0 STAND-ART, số khung RPXAB1RSFLV001304, số máy 200700041VF20SED, BKS: 30G-604.79, Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô do Phòng Cảnh sát Giao thông – Công an Thành phố Hà Nội cấp ngày 19/10/2020 đứng tên chủ sở hữu Công ty Cổ

phần ĐT và PT MTX TG theo Hợp đồng thế chấp số 191020-6500033-01-SME/TC ngày 20/10/2020.

- Trường hợp nếu số tiền thu được từ phát mại tài sản đảm bảo không đủ để thanh toán hết nợ thì Công ty Cổ phần ĐT và PT MTX TG vẫn phải có nghĩa vụ trả hết khoản nợ còn lại cho Vpbank

Về án phí, Ghi nhận Công ty Cổ phần ĐT và PT MTX TG tự nguyện chịu toàn bộ án phí Kinh doanh thương mại sơ thẩm số tiền 7.167.564 đồng. Hoàn trả cho Ngân hàng thương mại cổ phần VNTV số tiền tạm ứng án phí đã nộp 6.800.000 đồng tại biên lai thu tiền tạm ứng án phí số: 0037245 ngày 05/5/2025 của Chi cục thi hành án dân sự quận TX.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thanh Huyền