

Số : 05/2019/QĐST- KDTM

Cái Bè, ngày 26 tháng 9 năm 2019.

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào các Điều 212 và 213 của Bộ luật tố tụng dân sự; Điều 306 Luật Thương mại;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 18 tháng 9 năm 2019 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 08/2019/TLST-KDTM ngày 22/8/2019.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: **NGÂN HÀNG TMCP ĐTPTVN**

Địa chỉ : Tháp BIDV, số 35 HV, quận HK, thành phố HN

NGÂN HÀNG TMCP ĐTPTVN – CHI NHÁNH MT.

Địa chỉ : Số 34-36 Lê Lợi, phường 1, thành phố MT, tỉnh TG.

Đại diện: Bà **LÊ THỊ NGỌC T**, Giám đốc Ngân hàng TMCP Đtvpt VN – chi nhánh MT.

Đại diện theo ủy quyền: Ông **NGUYỄN HOÀNG T** – Giám đốc phòng giao dịch CB, trực thuộc Ngân hàng TMCP Đtvpt VN – chi nhánh MT.

- Bị đơn : Ông **BÙI VĂN T**, Sinh năm 1971

Bà **LÊ PHƯƠNG T**, Sinh năm 1970

Cùng địa chỉ: ấp MH, xã MT, huyện CB, tỉnh TG.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau :

- Ông Bùi Văn T và bà Lê Phương T cùng trách nhiệm trả cho Ngân hàng TMCP ĐtvptVN – chi nhánh MT số tiền là 241.762.264 đồng (Hai trăm bốn mươi một triệu bảy trăm sáu mươi hai ngàn hai trăm sáu mươi bốn đồng) trong đó tiền vốn gốc là 140.000.000 đồng và tiền lãi là 101.762.264 đồng (lãi tính đến ngày 18/9/2019).

Thời hạn trả trong 03 tháng, hạn chót vào ngày 18/12/2019.

Kể từ khi bên được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, nếu bên phải thi hành chậm thi hành sẽ phải trả tiếp thêm tiền lãi theo mức lãi suất được quy định tại hợp đồng số N.A.0261.14/HĐTD ngày 16/7/2014 mà các bên đã ký kết. Thời gian tính lãi suất là từ ngày 19/9/2019.

- Về tài sản đã thế chấp cho Ngân hàng tại hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 0261.14/HĐTC ngày 16/7/2014, Ngân hàng được quyền yêu cầu xử lý trong giai đoạn thi hành án để đảm bảo thu hồi nợ theo quy định của pháp luật.

- Về án phí :

+ Ông Bùi Văn T và bà Lê Phương T tự nguyện chịu 6.044.056 đồng án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm.

+ Hoàn lại cho Ngân hàng TMCP Đtvp VN – chi nhánh MT số tiền 5.886.000 đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0002267 ngày 22/8/2019 do Chi cục Thi hành án dân sự huyện CB thu.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định được thi hành theo quy định tại điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án, người phải thi hành án có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 9 Luật thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành bản án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:

- VKSND huyện Cái Bè;
- Chi cục THADS huyện Cái Bè;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

NGUYỄN TRUNG TÍNH