TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CẦN GIUỘC** **TỈNH LONG AN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 23/2025/QĐST-DS	*Cần Giuộc, ngày 25 tháng 3 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy:

Nguyên đơn bà Trần Thị P có đơn đề ngày 25/3/2025 xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện tranh chấp: *"Yêu cầu vô hiệu văn bản khai di sản, yêu cầu công nhận quyền sử dụng đất"* đối với bị đơn bà Trần Thị Bích H.

Bị đơn bà Trần Thị Bích H có đơn đề ngày 25/3/2025 xin rút yêu cầu phản tố yêu cầu bà Trần Thị P *"Dỡ nhà trả đất"*.

Các người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan trong vụ án đều không có yêu cầu độc lập.

Căn cứ Điểm c Khoản 1, điểm a Khoản 2 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 151/2024/TLST-DS ngày 02/5/2024 và thụ lý bổ sung số 151A/2024 TLST-DSBS ngày 27/11/2024 về việc tranh chấp: *"Yêu cầu vô hiệu văn bản khai di sản, yêu cầu công nhận quyền sử dụng đất, yêu cầu dỡ nhà trả đất"* giữa các đương sự:

1.*Nguyên đơn*:

Bà Trần Thị P, sinh năm 1965; Cư trú: Tổ A, Ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

2. *Bị đơn:*

Bà Trần Thị Bích H, sinh năm 1984; Cư trú: Ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

Người đại diện theo ủy quyền cho bà H, ông Trần Minh P1, sinh năm 1992: Cư trú; ấp T, xã P, huyện C, tỉnh Long An. Giấy ủy quyền ngày 23/01/2024.

3. *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:*

3.1. Văn phòng C2; Địa chỉ: Số A, đường N, khu phố H, thị trấn C, huyện C, tỉnh Long An.

3.2. Ông Nguyễn Tấn L, sinh năm 1982; Cư trú: Ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

3.3. Bà Lê Trần Bạch Y, sinh năm: 1990; Cư trú: Ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

3.4. Bà Lê Trần Thanh H1, sinh năm 1994; Cư trú: Ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

3.5. Bà Lê Trần Thị Thanh N, sinh năm 1998; Cư trú: Ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

3.6. Ông Trần Quốc V, sinh năm: 1983; Cư trú: Ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

3.7. Ông Nguyễn Thanh Đ, sinh năm 1988; Cư trú: Ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

3.8. Ông Nguyễn Văn C, sinh năm 1998; Cư trú: Ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

3.9. Cháu Trần Quốc C1, sinh năm 2014; Cư trú: Ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An là con bà Bạch Y.

3.10. Cháu Trần Quốc B, sinh năm 2017; Cư trú: Ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An là con bà Bạch Y.

3.11. Cháu Nguyễn Lê Khánh N1, sinh năm 2021; Cư trú: Ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An là con bà Thanh H1.

3.12. Cháu Nguyễn Lê Gia P2, sinh năm 2023; Cư trú: Ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An là con bà Thanh H1.

3.13. Ông Lê Văn K, sinh năm 1965; Cư trú: Ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

Người đại diện theo ủy quyền cho ông K, ông Trần Minh P1, sinh năm 1992, cư trú; ấp T, xã P, huyện C, tỉnh Long An. Giấy ủy quyền ngày 03/07/2023.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

Về chi phí tố tụng: số tiền 3.200.000 đồng, bà Trần Thị P đã nộp đủ, bà Trần Thị P và bà Trần Thị Bích H mỗi người chịu ½, bà Trần Thị Bích H có nghĩa vụ trả cho bà Trần Thị P số tiền 1.600.000 đồng. (Bà H đã trả tiền cho bà P xong).

Về án phí:

Trả cho nguyên đơn bà Trần Thị P số tiền tạm ứng án phí là 600.000 đồng theo biên lai thu tiền số 0011372 ngày 12/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự, huyện

C, tỉnh Long An. Trả cho bị đơn bà Trần Thị Bích H số tiền tạm ứng án phí là 300.000 đồng theo biên lai thu tiền số 0013493 ngày 15/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự, huyện C, tỉnh Long An.

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- VKSND Huyện Cần Giuộc;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án

Lê Ngọc Tạo