

Số: 30/2022/QĐST- DS

Thành phố Thủ Đức, ngày 05 tháng 01 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 4 Điều 157, khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn – ông Nguyễn Đức N rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Phía bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý 261/2021/TLST-DS ngày 16 tháng 4 năm 2021 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Đức N, sinh năm 1963.

Địa chỉ: 163/8A đường HT35, phường L, Quận L, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Lê Minh P; Địa chỉ: 277/45 K, Phường O, quận L, Thành phố Hồ Chí Minh và bà Hoàng Thị H; Địa chỉ: Xã L, huyện K, tỉnh Đắk Nông (Văn bản ủy quyền ngày 14/01/2021).

Bị đơn:

1. Ông Bùi H, sinh năm 1943

Địa chỉ: K, Phường O, quận L, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bà Hà Thị Nga, sinh năm 1949

Địa chỉ: 149 Đường K, Tổ H, Khu phố O, phường T, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Lê Thị Ngọc B, sinh năm 1991.

Địa chỉ: 163/8A đường HT35, phường L, Quận L, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Ông Nguyễn Đức N được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật.

Về các chi phí tố tụng: Chi phí về việc xem xét thẩm định tại chỗ ông Nguyễn Đức Nam phải chịu.

Án phí: Trả lại cho ông Nguyễn Đức N số tiền 19.500.000 (*Mười chín triệu năm trăm ngàn*) đồng tạm ứng án phí mà ông N đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2019/0047725 ngày 13/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự được quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Tp. Thủ Đức;
- Chi cục Thi hành án dân sự Tp. Thủ Đức;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Xuân Dũng