

Số: 366/2020/QĐST - DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 3 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn – bà Nguyễn Thị H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn là bà Nguyễn Thị H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố và việc rút yêu cầu của nguyên đơn, bị đơn là hoàn toàn tự nguyện, không trái với pháp luật, đạo đức và xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 926/2017/TLST- DS ngày 17 tháng 10 năm 2017 về việc “ Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà” giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1973

Địa chỉ: Đường T, phường T, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Huế, sinh năm 1976

Địa chỉ: Đường L, phường T, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan

1. Ông Trần Duy T, sinh năm 1970

Địa chỉ: Đường L, phường T, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Ngân hàng Thương mại Cổ phần Q – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: Đường C, Phường C, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: Số 12 Phan Đăng Lưu, Phường 17, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: bà Phạm Thị Thủy T, sinh năm 1977

Địa chỉ: Số 12 Phan Đăng Lưu, Phường 17, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Chi cục thuế quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: Số 945 Âu Cơ, phường Tân Sơn Nhất, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Phạm Thị Anh T, sinh năm 1972 (Giấy ủy quyền lập ngày 17/5/2018)

Địa chỉ: Đường T, phường 14, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Về án phí:

Hoàn trả lại toàn bộ tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) cho ông Nguyễn Thị H, theo biên lai thu số AA/2017/0047950 ngày 17/10/2017 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Hoàn trả lại toàn bộ tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 8.750.000 (tám triệu bảy trăm năm mươi ngàn) đồng cho bà Nguyễn Thị H, theo biên lai thu số AA/2017/0048173 ngày 17/11/2017 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TANDTC;
- TAND Cấp cao tại Tp.Hồ Chí Minh;
- VKSND Cấp cao tại Tp. Hồ Chí Minh;
- VKSND TPHCM;
- Cục THADS TPHCM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ. (T20)

THẨM PHÁN

Lại Huỳnh Tú