TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ THUẬN AN** TỈNH BÌNH DƯƠNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**
Số: 76/2019/QĐST-DS	*Thuận An, ngày 25 tháng 7 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 74, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn là bà Nguyễn Kim C đã chết ngày 28/4/2019 theo Trích lục khai tử số 243/TLKT-BS ngày 02/5/2019, người thừa kế quyền và nghĩa vụ của bà Nguyễn Kim C là bà Trần Thị Thanh K và Nguyễn Thị Thanh C. Nay bà Trần Thị Thanh K đồng thời là người đại diện theo pháp luật của bà Nguyễn Thị Thanh C tham gia tố tụng với tư cách là nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 237/2018/TLST-DS ngày 20 tháng 12 năm 2018 về việc Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng Quyền sử dụng đất giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Kim C, sinh năm 1967; nơi thường trú: Khu phố H, phường Đ, thị xã A, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Thu T, sinh năm 1983; địa chỉ: Khu 6, phường P, thành phố T, tỉnh Bình Dương- là người đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 08/10/2018).

Người thừa kế quyền và nghĩa vụ của bà Nguyễn Kim C:

+ Bà Trần Thị Thanh K, sinh năm 1990; nơi thường trú: Khu phố H, phường Đ, thị xã T, tỉnh Bình Dương. Đồng thời là người đại diện theo pháp luật của bà Nguyễn Thị Thanh C, sinh ngày 24/4/2004; nơi thường trú: Ấp N, thị trấn D, huyện D, tỉnh Bạc Liêu.

Bị đơn: Ông Nguyễn Thành H, sinh năm 1964; địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn D, huyện T, tỉnh Bình Dương.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Bà Nguyễn Thị Thu T, sinh năm 1983; địa chỉ: Khu 6, phường P, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

+ Bà Trần Thị Thanh K, sinh năm 1990; nơi thường trú: Khu phố H, phường Đ, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

+ Ông Nguyễn Thành N, sinh năm 1962; địa chỉ: Khu phố B, phường T, thị xã A, tỉnh Bình Dương.

+ Bà Bùi Thị Thanh N, sinh năm 1967; địa chỉ: 164 khu phố H, phường Đ, thị xã A, tỉnh Bình Dương.

+ Phòng Công chứng A, tỉnh Bình Dương; địa chỉ: khu phố Đ, phường H, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Về án phí: Trả cho bà Trần Thị Thanh K số tiền 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số AA/2016/0024575 ngày 05/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương.

- Về chi phí tố tụng: Trả lại cho bà Nguyễn Thị Thu T số tiền 3.600.000 đồng (ba triệu sáu trăm nghìn đồng)

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Bình Dương;
- VKSND thị xã Thuận An;
- Chi cục THADS thị xã Thuận An;
- Các đương sự;
- Lưu V.phòng, HS.

THẨM PHÁN

Trần Huỳnh Minh Trí