

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm; xét thấy: ngày 27/10/2017, nguyên đơn – bà Tạ Thị Kim T và ông Phan Thanh N có Đơn yêu cầu rút đơn khởi kiện đối với bị đơn là bà Hồ Thị Bé N1. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập, việc rút đơn khởi kiện là tự nguyện và phù hợp pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 522/2015/DSST ngày 16/12/2015 về việc: “Tranh chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, yêu cầu điều chỉnh giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn:

1. Bà Tạ Thị Kim T.

Địa chỉ: Sau căn nhà 78/63A/9 TTT, Phường MS, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Ông Phan Thanh N.

Địa chỉ: 830/4A ĐVB, Phường MS, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền của bà T, ông N: Ông Diệp Minh H.

Địa chỉ: 61 ĐNH, Phường MH, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: **Bà Hồ Thị Bé N1.**

Địa chỉ: 830/4 ĐVB, Phường MS, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Ủy ban nhân dân Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: số 5 ĐNH, Phường MH, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo uỷ quyền: Bà Nguyễn Phan Bích T1 và bà Nguyễn Ngọc Bảo T2.

2. Bà Trần Thị Mai H1; sinh năm 1977.

Địa chỉ: 403 Tầng 5 Chung cư 97-99 TTĐ, phường BN, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1 Án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả cho nguyên đơn – bà Tạ Thị Kim T tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 1.250.000 đồng (Một triệu hai trăm năm mươi nghìn đồng) theo biên lai thu số 02006 ngày 21/9/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

2.2 Trong trường hợp cần thiết, các đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.

3. Quyền kháng cáo:

Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Chi cục THADS Quận B;
- Các đương sự;
- Lưu/26.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Đình Đức