TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ BIÊN HÒA** TỈNH ĐỒNG NAI	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **41**/2020/QĐST-VDS	*Biên Hòa, ngày 04 tháng 12 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
SƠ THẨM GIẢI QUYẾT VIỆC DÂN SỰ
V/v Thông báo tìm kiếm người vắng mặt nơi cư trú

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BIÊN HÒA – TỈNH ĐỒNG NAI

Thành phần giải quyết việc dân sự gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Trương Thị Diệp.

Thư ký phiên họp: Ông Phan Văn Tiến – Thư ký Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Biên Hòa tham gia phiên họp: Bà Đặng Hoàng Oanh - Kiểm sát viên.

Ngày 04 tháng 12 năm 2020, tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa mở phiên họp sơ thẩm công khai giải quyết việc dân sự thụ lý số 641/2020/TLST-VDS ngày 15 tháng 10 năm 2020 về việc "Thông báo tìm kiếm người vắng mặt nơi cư trú" theo Quyết định mở phiên họp sơ thẩm giải quyết việc dân sự số 1248/2020/QĐST-VDS ngày 16 tháng 11 năm 2020, gồm những người tham gia tố tụng sau đây:

Người yêu cầu giải quyết việc dân sự: Bà Nguyễn Trần Như T, sinh năm 1980; Địa chỉ: 64/4, tổ 3, khu phố A3, phường T, thành phố B, tỉnh Đ.

(Bà T có đơn xin vắng mặt)

NỘI DUNG VIỆC DÂN SỰ:

Bà Nguyễn Trần Như T yêu cầu Tòa án: "Thông báo tìm kiếm người vắng mặt nơi cư trú" đối với bà Vũ Thị Hoàng T, sinh năm 1978, nơi cư trú cuối cùng: 126, tổ 24B, khu phố A, phường B, thành phố B, tỉnh Đ để làm căn cứ giải quyết vụ án "Đòi nhà cho ở nhờ", của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, thụ lý số 472/2019/TLST-DS ngày 04 tháng 7 năm 2019.

Tại phiên họp, Kiểm sát viên phát biểu ý kiến của Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Biên Hòa về việc giải quyết việc dân sự như sau:

Đề nghị chấp nhận yêu cầu của bà Nguyễn Trần Như T về việc "Thông báo tìm kiếm người vắng mặt nơi cư trú" đối với bà Vũ Thị Hoàng T1, sinh năm 1978, nơi cư trú cuối cùng: số nhà 126, tổ 24B, khu phố A, phường B, thành phố B, tỉnh Đ; Về lệ phí: bà T phải chịu tiền lệ phí việc dân sự theo quy định pháp luật.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ việc dân sự được thẩm tra tại phiên họp, ý kiến của đại diện Viện kiểm sát tại phiên họp, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa nhận định:

[**1] Về thẩm quyền giải quyết của Tòa án**: Bà Nguyễn Trần Như T yêu cầu Tòa án "Thông báo tìm kiếm người vắng mặt nơi cư trú" đối với bà Vũ Thị Hoàng T1, sinh năm 1978, nơi cư trú cuối cùng: số nhà 126, tổ 24B, khu phố A, phường B, thành phố B, tỉnh Đ. Bà Vũ Thị Hoàng T1, có nơi cư trú cuối cùng tại số nhà số nhà 126, tổ 24B, khu phố A, phường B, thành phố B, tỉnh Đ nên căn cứ quy định tại khoản 2 Điều 27, điểm a khoản 2 điều 35, điểm b khoản 2 Điều 39 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015, thì yêu cầu của bà Nguyễn Trần Như T thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

[2] Theo bà Nguyễn Trần Như T trình bày: Bà đang khởi kiện bà Vũ Thị Hoàng T1 là bị đơn trong vụ án "Tranh chấp đòi nhà cho ở nhờ", được Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa thụ lý số 472/2019/TLST-DS ngày 04 tháng 7 năm 2019. Trong suốt quá trình giải quyết vụ án, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa đã nhiều lần triệu tập bà Vũ Thị Hoàng T1 lên làm việc nhưng đều vắng mặt. Ngày 23/3/2020, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa tiến hành xác minh tại Công an phường Bửu Long thể hiện *"Bà Vũ Thị Hoàng T1, sinh năm 1978, có đăng ký thường trú tại địa chỉ trên, hiện nay bà T1 không còn sinh sống tại địa phương, đi từ năm 2015 đến nay không rõ đi đâu, làm gì".* Do vậy, để làm căn cứ giải quyết trong vụ kiện trên, bà yêu cầu Tòa án Thông báo tìm kiếm người vắng mặt nơi cư trú đối với bà Vũ Thị Hoàng T1, nơi cư trú cuối cùng: số nhà 126, tổ 24B, khu phố A, phường B, thành phố B, tỉnh Đ.

[3] Về tài liệu chứng cứ:

Bà Nguyễn Trần Như T cung cấp: Đơn khởi kiện đề ngày 21/3/2019 về việc "Đòi lại nhà cho ở nhờ"; Thông báo thụ lý số 472/2019/TLST-DS ngày 04 tháng 7 năm 2019; Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, Biên bản xác minh ngày 23/3/2020, tại Công an phường Bửu Long.

Tại biên bản xác minh của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa ngày 29/10/2020, Công an phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai cung cấp: "*Bà Vũ Thị Hoàng T1, sinh năm 1978, có đăng ký hộ khẩu thường trú tại địa chỉ 126, tổ 24B, khu phố A, phường B, thành phố B, tỉnh Đồng Nai. Bà T1 không còn sinh sống tại địa phương từ năm 2015 đến nay, không rõ đi đâu, làm gì".*

Như vậy, tính đến thời điểm xét đơn yêu cầu của bà T, bà T1 đã biệt tích 06 (sáu) tháng liền trở lên.

Căn cứ vào Điều 64 của Bộ luật Dân sự năm 2015, Điều 383 Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015, có đủ cơ sở xác định bà Vũ Thị Hoàng T1, sinh năm 1978, vắng mặt nơi cư trú cuối cùng: số nhà 126, tổ 24B, khu phố A, phường B, thành phố B, tỉnh Đ; Yêu cầu của bà Nguyễn Trần Như T về việc Thông báo tìm kiếm người vắng mặt nơi cú trú đối với bà Vũ Thị Hoàng T1 có căn cứ để chấp nhận.

[**4] Về lệ phí:** Bà Nguyễn Trần Như T phải nộp số tiền 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng).

[5] Về ý kiến của Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Biên Hòa: Tại phiên họp, ý kiến của Kiểm sát viên là phù hợp nhận định của Thẩm phán nên chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ khoản 2 Điều 27, điểm a khoản 2 Điều 35, điểm b khoản 2 Điều 39, Điều 149, Điều 371, Điều 372, Điều 383 Bộ luật tố tụng Dân sự; Điều 64 Bộ luật Dân sự năm 2015; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án;

- Chấp nhận yêu cầu của bà Nguyễn Trần Như T;

Về việc "Yêu cầu Thông báo tìm kiếm người vắng mặt nơi cư trú" đối với bà Vũ Thị Hoàng T1, sinh năm 1978, có đăng ký thường trú, nơi cư trú cuối cùng tại địa chỉ: số nhà 126, tổ 24B, khu phố A, phường B, thành phố B, tỉnh Đ.

Về lệ phí sơ thẩm giải quyết việc dân sự: Bà Nguyễn Trần Như T phải nộp số tiền 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) được trừ vào tiền tạm ứng lệ phí đã nộp theo biên lai 0006747 ngày 28 tháng 9 năm 2020 tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa.

- Quyền kháng cáo, kháng nghị: Các đương sự có quyền kháng cáo trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định giải quyết việc dân sự hoặc kể từ ngày Quyết định giải quyết việc dân sự được thông báo, niêm yết. Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định giải quyết việc dân sự trong thời hạn 10 ngày, Viện Kiểm sát cấp trên trực tiếp có quyền kháng nghị trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày Tòa án ra quyết định.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- UBND phường B;
- VKS ND TP. Biên Hòa;
- Lưu: Hồ sơ việc dân sự.

THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Trương Thị Diệp