

Phú Thọ, ngày 29 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
Căn cứ khoản 7 Điều 26 Nghị Quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Căn cứ biên bản hoà giải thành ngày 21 tháng 7 năm 2026 về việc các đương sự thoả thuận với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 152/2026/TLST- DS ngày 15 tháng 5 năm 2026 về việc “tranh chấp hợp đồng tín dụng”.

XÉT THẤY

Những thoả thuận của các đương sự được ghi trong Biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng TMCP (VPBank);

Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Đống Đa, Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D – Chủ tịch HĐQT

Người đại diện theo uỷ quyền tham gia tố tụng: Ông Bùi Mạnh T – Chuyên viên xử lý nợ Ngân hàng VP Bank.

- *Bị đơn:* Bà Bùi Thị Kim L – sinh năm 1973.

Địa chỉ: Tổ dân phố số 5 (tổ 17 phường Phương Lâm cũ), phường Hoà Bình, tỉnh PT.

II. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Về khoản vay:

- Bà Bùi Thị Kim L có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP (VPBank) số tiền tính đến ngày 21/7/2026 tổng cộng là: 1.172.307.548đ (*một tỉ một trăm bảy mươi*

hai triệu ba trăm linh bảy nghìn năm trăm bốn mươi tám đồng); trong đó: nợ gốc: 1.069.470.292 đồng; nợ lãi trong hạn: 73.171.926 đồng; nợ lãi quá hạn: 28.016.066 đồng; lãi chậm trả lãi: 1.649.264 đồng. Cụ thể:

+ Lần thanh toán đầu tiên: Ngày 21/08/2026 - bà Bùi Thị Kim L phải thanh toán tối thiểu 15% tổng dư nợ được ghi nhận trong Biên bản hòa giải thành (có thể thanh toán gốc trước), tương đương số tiền là 180.000.000 đồng.

+ Lần thanh toán cuối cùng: ngày 21/09/2026 - bà Bùi Thị Kim L phải thanh toán toàn bộ dư nợ còn lại và tiền lãi phát sinh theo thỏa thuận tại các hợp đồng tín dụng kể từ thời điểm hòa giải thành đến ngày thực tế thanh toán hết toàn bộ khoản nợ.

- Bà Bùi Thị Kim L tiếp tục thanh toán tiền lãi phát sinh theo các Hợp đồng tín dụng đã được ký kết với Ngân hàng kể từ ngày 22/7/2026 cho đến khi tất toán toàn bộ khoản vay.

- Trường hợp bà Bùi Thị Kim L không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng, Ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền kê biên, phát mại tài sản đảm bảo là 01 xe ô tô nhãn hiệu BMW, BMW X3 sDrive 20i M Sport, 2.0 I4-TwinPower Turbo; số khung RN215DS06NYZ00727; Số máy 10286611B48B20A; Biển kiểm soát: 28A - 207.20; Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 28 000012 do Phòng CSGT - Công an tỉnh Hòa Bình cấp ngày 25/11/2023 đứng tên Bùi Thị Kim L.

2. Về án phí:

Bị đơn bà Bùi Thị Kim L tự nguyện chịu toàn bộ án phí Dân sự sơ thẩm là 23.584.613 đồng (*hai mươi ba triệu năm trăm tám mươi bốn nghìn sáu trăm mười ba đồng*).

Trả lại cho Ngân hàng TMCP (VPBank) số tiền 22.582.103 đồng (*hai mươi hai triệu năm trăm tám mươi hai nghìn một trăm lẻ ba đồng*) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai số 0004509 ngày 15/05/2026 tại Thi hành án dân sự tỉnh PT.

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

IV. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 luật thi hành án dân sự và người được thi hành án, người phải thi hành án có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại Điều 5, 6, 7, 7a và 9 luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Phú Thọ;
- VKSND KV12 - PT;
- CQ THADS tỉnh PT;
- Phòng THADSKV12-PT;
- Các Đương sự;
- Lưu HS vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Minh Thêu