

B, ngày 08 tháng 5 năm 2025

Số: 31/2025/QĐST-DS

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 80/2025/TLST-DS ngày 07/3/2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”;

*Xét thấy*: Ngày 08 tháng 4 năm 2025, đại diện ủy quyền nguyên đơn bà Trần Thị Ngọc Như Ý có đơn rút toàn bộ đơn khởi kiện đối với bị đơn bà Nguyễn Thị T. Việc rút đơn khởi kiện của bà Như Ý là hoàn toàn tự nguyện và đúng quy định pháp luật.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 80/2025/TLST-DS ngày 07/3/2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị N, sinh năm 1989;

Địa chỉ: số F, ấp T, xã B, huyện B, tỉnh Bến Tre.

Đại diện theo ủy quyền của bà N: Chị Trần Thị Ngọc Như Ý, sinh năm 1992

Địa chỉ: số E, ấp A, xã P, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1975

Địa chỉ: số A, ấp T, xã T, huyện B, tỉnh Bến Tre.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Nguyễn Thị Kim L, sinh năm 1982;

Địa chỉ: ấp T, xã T, huyện B, tỉnh Bến Tre.

Đại diện theo ủy quyền của bà L: Ông Nguyễn Hồng N1, sinh năm 1984

Địa chỉ: P tầng D, tòa nhà A, N, phường Đ, quận A, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Người khởi kiện có quyền nộp đơn khởi kiện lại theo quy định pháp luật; được nhận lại đơn khởi kiện và toàn bộ tài liệu, chứng cứ kèm theo đơn khởi kiện khi có yêu cầu.

- Hoàn trả lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) cho nguyên đơn Nguyễn Thị N theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0009076 ngày 13 tháng 02 năm 2025 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện B.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**\* Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Bến Tre;
- VKSND huyện B;
- Chi Cục THADS huyện B;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

**THẨM PHÁN**

(Đã ký)

**Nguyễn Thị Lựu**