TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 2 - HẢI PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 16/2025/QĐST-DS	

Hải Phòng, ngày 15 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 05 tháng 9 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 89/2025/TLST-DS ngày 28 tháng 7 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Q (sau đây viết tắt là VIB); địa chỉ trụ sở: Số 111A Pasteur, phường Sài Gòn, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Bà Lưu Ngọc Q - Cán bộ Ngân hàng thương mại cổ phần Q (theo Giấy uỷ quyền số 118459.25 ngày 07/5/2025).

- Bị đơn: Ông Nguyễn Văn S ; địa chỉ: Tổ dân phố 6 , phường A, thành phố Hải Phòng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

* Về số nợ:

Ngân hàng Thương mại Cổ phần Q và ông Nguyễn Văn S cùng xác nhận: Tính đến hết ngày 05/9/2025, ông S còn nợ Ngân hàng tổng số tiền là: 445.039.886 (Bốn trăm bốn mươi lăm triệu không trăm ba mươi chín nghìn tám

trăm tám mươi sáu) đồng. Trong đó: Nợ gốc là 343.214.002 đồng, nợ lãi trong hạn là 50.101.692 đồng, nợ lãi quá hạn là 51.724.192 đồng.

2. Về nghĩa vụ trả nợ:

Ông S có nghĩa vụ trả nợ ngay cho Ngân hàng số tiền đối với các khoản vay tại Hợp đồng tín dụng số 5877052.21 ngày 16/3/2021 tính đến hết ngày 05/9/2025 là: 445.039.886 đồng (Bốn trăm bốn mươi lăm triệu không trăm ba mươi chín nghìn tám trăm tám mươi sáu đồng). Trong đó: Nợ gốc là 343.214.002 đồng, nợ lãi trong hạn là 50.101.692 đồng, nợ lãi quá hạn là 51.724.192 đồng.

Ông S phải tiếp tục trả số tiền lãi phát sinh theo lãi suất trong hạn, lãi suất quá hạn, lãi phạt (nếu có) tại Hợp đồng tín dụng số 5877052.21 ngày 16/3/2021, giấy nhận nợ kể từ ngày 06/9/2025 cho đến khi ông S trả hết nợ cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Q

3. Trường hợp ông S không trả nợ hoặc trả nợ không đầy đủ cho Ngân hàng thì Ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án kê biên, phát mại tài sản thế chấp để thu hồi nợ cho ngân hàng, gồm:

Xe ô tô nhãn hiệu MAZDA, số loại: 3; màu đỏ, số khung RN2B14AA6LM045011, số máy: P520705546, biển kiểm soát: 15A-695.86, Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 15004226, do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an thành phố Hải Phòng cấp ngày 16/3/2021 đứng tên ông Nguyễn Văn S .

Nếu số tiền phát mại tài sản không đủ để thanh toán hết khoản nợ cho Ngân hàng thì ông Nguyễn Văn S phải tiếp tục trả số nợ còn thiếu; nếu số tiền phát mại tài sản, sau khi trả nợ còn thừa sẽ trả lại cho ông Sơn.

* Về án phí dân sự sơ thẩm:

- Ông Nguyễn Văn S nộp 10.901.000 (mười triệu chín trăm linh một nghìn) đồng án phí dân sự sơ thẩm và hoàn trả cho Ngân hàng thương mại cổ phần Quốc tế Việt Nam 6.000.000 đồng chi phí tố tụng thẩm định.

- Trả lại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Q số tiền tạm ứng án phí đã nộp là: 10.017.000 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số 0002361 ngày 28 tháng 7 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi

hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND TP Hải Phòng;
- VKSND TP Hải Phòng;
- VKSND Khu vực 2 – Hải Phòng;
- Chi cục THADS thành phố Hải Phòng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thị Hồng Lý