TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ DUYÊN H** **TỈNH TRÀ VINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:17/2022/QĐST-DS	*Duyên H, ngày 23 tháng 5 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 12 tháng 5 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 181/2021/TLST-DS ngày 03 tháng 12 năm 2021;

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam. Trụ sở chính: Tháp BIDV, số 35, đường Hàng Vôi, Phường Lý Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội. Đại diện theo pháp luật: Ông Phan Đức T - Chức vụ Tổng giám đốc. Đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Ngọc L chức vụ Giám đốc Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam – chi nhánh Trà Vinh. Địa chỉ: Số B, Lê T, phường 2, thành phố T, tỉnh Trà Vinh

Đại diện theo ủy quyền của ông Phan Ngọc L: Ông Dương Hoàng H - Chức vụ Giám đốc phòng giao dịch Duyên H thuộc Ngân hàng Thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam – chi nhánh Trà Vinh (theo văn bản ủy quyền số 255/QĐ-BIDV.TV ngày 02-3-2022).

Bị đơn: Ông Huỳnh Tấn H, sinh năm 1977

Bà Mai Thị M, sinh năm 1981

Cùng địa chỉ: ấp A, xã B, thị xã D, tỉnh Trà Vinh

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Mai Thị M và ông Huỳnh Tấn H đồng ý trả cho Ngân hàng TMCP đầu tư và Phát triển Việt Nam số tiền nợ gốc và lãi bằng 761.698.630 đồng.

Trong đó nợ gốc 600.000.000 đồng; nợ lãi tính đến ngày 03/5/2022 gồm lãi trong hạn 122.657.534 đồng; lãi quá hạn 39.041.096 đồng.

Đối với khoản tiền vay này, ngoài khoản tiền nợ gốc, lãi vay trong hạn, lãi vay quá hạn, phí mà khách hàng vay pH thanh toán cho bên cho vay theo hợp đồng tín dụng tính đến ngày 03/5/2022, thì kể từ ngày tiếp theo của ngày 04/5/2022 ông Huỳnh Tấn H và bà Mai Thị M còn pH tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà ông H và bà M pH tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

Trường hợp bà Mai Thị M và ông Huỳnh Tấn H không trả được nợ thì bà Mai Thị M và ông Huỳnh Tấn H đồng ý giao tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp số 01/2018/10873317/HĐBĐ ngày 29-3-2018 và hợp đồng thế chấp số 02/2020/8970529/HĐBĐ ngày 14-02-2020 cho cho Cơ quan thi hành án dân sự phát mãi đấu giá để thanh toán khoản nợ trên cho Ngân hàng TMCP đầu tư và Phát triển Việt Nam.

Về án phí: Bà Mai Thị M và ông Huỳnh Tấn H tự nguyện chịu án phí dân sự sơ thẩm 17.233.972 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Ngân hàng TMCP đầu tư và Phát triển Việt Nam không phải chịu án phí, hoàn trả cho Ngân hàng TMCP đầu tư và Phát triển Việt Nam số tiền tạm ứng đã nộp là 23.007.123 đồng theo biên lai thu số 0008114 ngày 02/12/2021 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Duyên H, tỉnh Trà Vinh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người pH thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND thị xã Duyên H;
- Chi cục THADS thị xã Duyên H;
- Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Võ Thị Trưng