

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành lập ngày 25 tháng 4 năm 2023, về việc các đương sự thoả thuận được với nhau giải quyết toàn bộ vụ án “Kiện đòi tài sản” thụ lý số: 73/2022/TLST- DS, ngày 26 tháng 12 năm 2022.

**XÉT THẤY**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 25 tháng 4 năm 2023 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thoả thuận của các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 7 ngày, kể từ ngày lập hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

- *Nguyên đơn:* Công ty cổ phần sản xuất và thương mại Tân Nông

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Hà Văn H – Phó Giám đốc

Địa chỉ: Tầng 4, số nhà 02 đường Nguyễn Thị Lưu, phường Trần Phú, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- *Bị đơn:* Ông Nông Văn Đ, sinh năm 1973

Bà Châu Thị T, sinh năm 1976

Địa chỉ: TDP C, thị trấn A, huyện S, tỉnh Bắc Giang.

**2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

2.1. Ông Nông Văn Đ, bà Châu Thị T phải trả nợ cho Công ty cổ phần sản xuất và thương mại Tân Nông số tiền nợ gốc và lãi tính đến hết tháng 4/2023 là 442.141.788đ (Bốn trăm bốn mươi hai triệu, một trăm bốn mươi một nghìn bảy trăm tám tám đồng).

Thời hạn trả nợ: Đến ngày 01/8/2023 trả số tiền 100.000.000đ; Ngày 15/01/2024 trả số tiền 100.000.000đ và đến ngày 01/4/2024 trả số tiền 242.141.788đ;

Về nghĩa vụ chậm thi hành án: Thực hiện theo khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự.

2.2. Về án phí: Ông Nông Văn Đ, bà Châu Thị T được miễn án phí DSST (thuộc diện được miễn). Công ty cổ phần sản xuất và thương mại Tân N phải chịu 5.421.000đ (Năm triệu, bốn trăm hai mươi một nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm, được khấu trừ vào số tiền 21.422.000đ đã nộp tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai số 0015475 ngày 20/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Động. Hoàn trả Công ty cổ phần sản xuất và thương mại Tân N 16.001.000đ tiền tạm ứng án phí chênh lệch.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

**Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Bắc Giang;
- VKSND tỉnh Bắc Giang;
- VKSND huyện Sơn Động;
- Chi cục THADS huyện Sơn Động;
- Các đương sự;
- Lưu HS.

**THẨM PHÁN**

**Trần Văn Toàn**