TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 2 - PHÚ THỌ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 23 /2026/QĐST-DS	*Phú Thọ, ngày 12 tháng 6 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 04 tháng 6 năm 2026 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 184/2026/TLST-DS ngày 25 tháng 5 năm 2026.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: **Ngân hàng TMCP V**.

Trụ sở: Số H L, phường Đ, thành phố Hà Nội .

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D – Chủ tịch HĐQT.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Vũ Ngọc Q – Trưởng phòng xử lý nợ pháp lý khách hàng cá nhân.

Người được ủy quyền: Ông Nguyễn Đức T - Chuyên viên xử lý nợ;

Địa chỉ: Tầng F, số B, Đại lộ H, Phường N, tỉnh Phú Thọ.

Bị đơn: **Ông Lê Như T1**, sinh năm 1978**.**

Địa chỉ: Khu H, phường P, tỉnh Phú Thọ.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Về nghĩa vụ trả nợ: Đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP V (V1) là ông Nguyễn Đức T và ông Lê Như T1 thống nhất thỏa thuận như sau: Ông Lê Như T1 có nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP V (V1) tính đến ngày 04/6/2026 tổng số tiền cả gốc và lãi 228.186.123 đồng. Gồm: nợ gốc là: 193.780.954 đồng; Nợ lãi là: 34.244.792 đồng; Lãi trả chậm: 160.377 đồng. Thời hạn trả nợ: Ngày 4/7/2026, ông T1 trả 100.000.000đ, Ngày 03/8/2026, ông T1 thanh toán nốt số tiền nợ còn lại. Kể từ ngày 05/6/2026, ông T1 tiếp tục phải chịu tiền lãi theo mức lãi suất nợ quá hạn, lãi chậm trả theo thỏa thuận trong Giấy đăng ký kiêm hợp đồng cho vay không tài sản đảm bảo ngày 23/9/2024 cho đến ngày ông T1 thực tế thanh toán hết nợ cho Ngân hàng TMCP V (V1). Ông T1 tự nguyện chịu toàn bộ các chi phí phát sinh nếu có.

Trường hợp ông T1 không thanh toán hoặc thanh toán không đầy đủ số tiền nợ gốc và lãi theo Hợp đồng đã ký thì Ngân hàng TMCP V (V1) có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền xác minh, kê biên các tài sản của ông T1 để thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP V (V1).

Hết thời hạn thỏa thuận trên nếu ông Lê Như T1 không thực hiện nghĩa vụ trả nợ, kể từ ngày Ngân hàng có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền thì ông T1 còn phải chịu khoản tiền lãi đối với số tiền chậm trả theo mức lãi suất theo thỏa thuận trong Giấy đăng ký kiêm hợp đồng cho vay không tài sản đảm bảo ngày 23/9/2024 và phù hợp quy định tại Điều 357 và Điều 468 Bộ luật dân sự.

+ Về án phí dân sự sơ thẩm:

Đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP V (V1) do ông Nguyễn Đức T và ông Lê Như T1 thống nhất thỏa thuận như sau: Ông Lê Như T1 chịu cả 5.704.000đ *(Năm triệu bẩy trăm linh bốn nghìn đồng).*

Hoàn trả lại cho Ngân hàng TMCP V (V1) 5.500.000đ *(năm triệu năm trăm nghìn đồng)* tiền tạm ứng án phí theo biên lai số 00004741 ngày 22/5/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người đ ược thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7,7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND KV2PT, tỉnh;
- THA dân sự tỉnh Phú Thọ;
- Phòng giám đốc kiểm tra, Thanh tra và THAHS TAND tỉnh PT;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP.

THẨM PHÁN

Trần Thị Lệ Thanh