TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BẢO LÂM** TỈNH LÂM ĐỒNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số:17/2025/QĐST-DS	*Bảo Lâm, ngày 14 tháng 5 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48; 217; 218; 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Đại diện ủy quyền của Nguyên đơn đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 01/2024/TLST-DS ngày 04/01/2024 về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất* " giữa:

**** Nguyên đơn:*** Bà **H Th B**, sinh năm: 1964. Địa chỉ: Yên Cư 3, xã Khánh Cư, huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà **H Th S**, sinh năm: 1971. Địa chỉ: Thôn 9, xã Lộc Nam, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

**** Bị đơn***: Vợ chồng ông **Đ Ng T**, sinh năm: 1963 và bà **H Th H**, sinh năm: 1963. Địa chỉ: Thôn 9, xã Lộc Nam, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

**** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:***

- Ông **H V Nh**, sinh năm: 1974. Địa chỉ: Thôn 9, xã Lộc Nam, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.
- Vợ chồng ông **B M H** và bà **V Th Ng**. Địa chỉ: Thôn 9, xã Lộc Nam, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án.

Về án phí: Hoàn trả lại cho **H Th B** số tiền tạm ứng án phí 300.000đ (Ba trăm ngàn đồng) đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0006782 ngày 04/01/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm.

Về chi phí tố tụng: Bà Hoàng Thị Bốn chịu chi phí thẩm định, xem xét tại chỗ, chi phí đo vẽ, chi phí thẩm định giá đã thanh toán xong.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: *- Đương sự;* *- VKSND huyện Bảo Lâm;* *- Chi cục thi hành án dân sự* *- Lưu hồ sơ vụ án;*	**THẨM PHÁN** *đã ký* **Trần Thị Thanh Thúy**