

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 4 - CẦN THƠ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 189/2026/QĐST-DS

Cờ Đỏ, ngày 25 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 17 tháng 6 năm 2026 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 482/2026/TLST-DS ngày 08 tháng 6 năm 2026.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank).

Địa chỉ trụ sở chính: Số 89 Láng Hạ, Phường Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

Địa chỉ giao dịch: Số 353 Nguyễn Văn Cừ, An Hòa (nay là phường Cái Khế), Thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo pháp luật: Ngô Chí Dũng – Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: Nguyễn Thị Kim Duyên, sinh năm 1999.

Địa chỉ: Số 353 Nguyễn Văn Cừ, phường Cái Khế, Thành phố Cần Thơ.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Quốc Chánh, sinh năm 1996.

Địa chỉ: Ấp 02, xã Thạnh Phú, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Về trách nhiệm dân sự: Nguyên đơn, bị đơn thống nhất bị đơn phải thanh toán cho nguyên đơn số tiền tạm tính đến ngày 17/06/2026 là 114.397.797 đồng (Một trăm mười bốn triệu, ba trăm chín mươi bảy nghìn, bảy trăm chín mươi bảy đồng). Bị đơn phải tiếp thanh toán lãi theo đúng thỏa thuận trong các Hợp đồng đã ký cho đến khi thanh toán hết nợ cho nguyên đơn, kể từ ngày 18/6/2026.

Kể từ ngày nguyên đơn có đơn yêu cầu thi hành án, nếu bị đơn không thanh toán hết số tiền trên cho nguyên đơn thì bị đơn còn phải chịu lãi suất đối với số tiền chưa thanh toán theo quy định pháp luật tại Điều 357 và khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Bị đơn chịu số tiền 2.859.945 (hai triệu, tám trăm năm mươi chín nghìn, chín trăm bốn mươi lăm) đồng.

Nguyên đơn được nhận lại số tiền 2.573.000 (hai triệu, năm trăm bảy mươi ba nghìn) đồng, tiền tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai thu số 0010682 ngày 28/5/2026 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND khu vực 4 – Cần Thơ;
- Các đương sự;
- Phòng THADS khu vực 4 – Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phan Văn Cần

