

Số: 28/2025/QĐST-DS

Cần Thơ, ngày 04 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người đại diện theo ủy quyền cho nguyên đơn rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 47/2025/TLST-DS ngày 05 tháng 5 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Ông **Phạm Văn L**, sinh năm 1970.

Địa chỉ: Ấp Q, xã T, huyện V, thành phố Cần Thơ (nay là ấp Q, xã T, thành phố Cần Thơ).

Đại diện theo ủy quyền cho nguyên đơn: Ông **Trần Hùng D**, sinh năm 1966 (Theo văn bản ủy quyền ngày 05/3/2025).

Địa chỉ: Số B, khu B, Trung tâm thương mại huyện V, thị trấn V, huyện V, thành phố Cần Thơ (nay là xã V, thành phố Cần Thơ).

Bị đơn: Bà **Dương Thị P**, sinh năm 1959; ông **Nguyễn Văn Đ**, sinh năm 1985; bà **Nguyễn Thị Đ1**, sinh năm 1988; ông **Nguyễn Văn Đ2**, sinh năm 1961 và bà **Nguyễn Thị S**, sinh năm 1953.

Cùng địa chỉ: Ấp Q, xã T, huyện V, thành phố Cần Thơ (nay là ấp Q, xã T, thành phố Cần Thơ).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Do người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Ông Phạm Văn L nhận lại số tiền 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003971 ngày 27 tháng 3 năm 2025 của Chi cục thi hành dân sự án huyện V tại Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định

hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân TP. Cần Thơ;
- Thi hành án dân sự TP. Cần Thơ;
- Viện kiểm sát ND Khu vực 4 – Cần Thơ;
- Phòng THADS Khu vực 4 - Cần Thơ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đặng Nhật Trường