TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ BẢO LỘC** **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 60/2024/QĐCNHGT-DS	*Bảo Lộc, ngày 14 tháng 5 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các Điều 32, 33, 34 và Điều 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả Hòa giải thành của Ngân hàng Thương mại Cổ phần S (S1) và ông Ngô Văn T, bà Nguyễn Thị Mai H.

Sau khi nghiên cứu đơn khởi kiện đề ngày 06/02/2024 về việc Tranh chấp hợp đồng vay tài sản của Ngân hàng Thương mại Cổ phần S (S1).

Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải thành ngày 26/4/2024 về sự thoả thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

- Ngân hàng Thương mại Cổ phần S (S1)

Trụ sở chính: Lầu 08, số nhà B N, phường V, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Đức Thạch D- Chức vụ: Tổng Giám đốc;

Đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Văn L- Chức vụ: Phó Giám đốc chi nhánh L1 kiêm Trưởng phòng G (Văn bản ủy quyền số 3525/2023/QĐ- PC ngày 25/12/2023)

Địa chỉ: Số C L, Phường A, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng.

- Ông Ngô Văn T, sinh năm 1971, bà Nguyễn Thị Mai H, sinh năm 1982

Cùng trú tại địa chỉ: Số A đường Đ, xã L, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng.

- Cháu Ngô Tiến T1, sinh năm 2004; cháu Ngô Hữu D1, sinh năm 2007; cháu Ngô Mai H1, sinh năm 2013 và cháu Ngô Bảo P, sinh năm 2016. Người đại diện theo pháp luật cho cháu D1, cháu H1 và cháu P là ông Ngô Văn T và bà Nguyễn Thị Mai H (cha mẹ đẻ).

Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Toà án và các tài liệu do Toà án thu thập theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Toà án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TOÀ ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 26/4/2024 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Toà án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả Hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 26/4/2024, cụ thể như sau:

Ông Ngô Văn T và bà Nguyễn Thị Mai H có trách nhiệm trả cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần S số tiền nợ tính đến hết ngày 26/4/2024 là 1.168.148.655 đồng (Một tỷ, một trăm sáu mươi tám triệu, một trăm bốn mươi tám ngàn, sáu trăm năm mươi lăm đồng), trong đó gồm 1.100.663.243 đồng tiền gốc và 67.485.412 đồng tiền lãi (bao gồm lãi trong hạn: 11.291.275 đồng; lãi quá hạn: 55.884.787 đồng; lãi chậm thanh toán: 309.350 đồng).

Kể từ ngày 27/4/2024 ông Ngô Văn T và bà Nguyễn Thị Mai H có trách nhiệm tiếp tục chịu số tiền lãi phát sinh theo Hợp đồng tín dụng số 202326952764 ngày 17/01/2023; Các điều khoản chung về cấp tín dụng (đính kèm hợp đồng tín dụng số 202326952764 ngày 17/01/2023); Giấy nhận nợ số LD2301800904 ngày 18/01/2023; Giấy đề nghị kiêm hợp đồng cấp thẻ tín dụng cá nhân ngày 13/03/2023 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần S.

Tiếp tục duy trì Hợp đồng thế chấp tài sản số 221-9718 ngày 18/01/2023 giữa Ngân hàng Thương mại Cổ phần S và ông Ngô Văn T, bà Nguyễn Thị Mai H để đảm bảo thi hành án.

Trong trường hợp ông Ngô Văn T và bà Nguyễn Thị Mai H không thực hiện nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng Thương mại Cổ phần S được quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản bảo đảm theo quy định của pháp luật để thu hồi nợ.

Về chi phí tố tụng: Chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ đã chi phí hết số tiền 1.200.000đ Ngân hàng Thương mại Cổ phần S (đã nộp đủ) và đồng ý chịu toàn bộ.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND thành phố Bảo Lộc;
- Chi cục THADS TP. Bảo Lộc;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Lê Thị Hòa