TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 1 – GIA LAI** **TỈNH GIA LAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 170/2025/QĐST-DS	*Gia Lai, ngày 29 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 19 tháng 9 năm 2025 về việc các đương sự tự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 90/2025/TLST - DS ngày 16 tháng 9 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng TMCP VNTV
Địa chỉ trụ sở: Số 89 Láng Hạ, phường Đống Đa, Thành phố Hà Nội.
Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí Dũng – Chủ tịch HĐQT
Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Văn Tùng - Trưởng bộ phận xử lý nợ, bà Nguyễn Thị N, ông Phạm Thế Q, ông Phạm Dương Q - Chuyên viên xử lý nợ (Theo văn bản ủy quyền số 8229.09/2025/UQ-KHCN3-RCC4 ngày 01/9/2025).

- *Bị đơn:* Ông Lê K, sinh ngày 17/6/1960; Số căn cước công dân: 052060015080, nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Địa chỉ: Tổ 3, khu phố 8, phường Quy Nhơn Bắc, tỉnh Gia Lai (cũ là: tổ 3, khu phố 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định).

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Lê K phải có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP VNTV số tiền gốc và lãi tạm tính đến ngày 19/9/2025 là 211.954.093 đồng (trong đó số tiền nợ gốc là 188.300.000 đồng, nợ lãi là 23.654.093 đồng), theo phương thức trả như sau:

+ Ngày 15/10/2025: Trả 100.000.000 đồng.

+ Ngày 15/11/2025: Trả 111.954.093 đồng.

- Ông Lê K tiếp tục trả lãi phát sinh từ ngày 20/9/2025 cho đến khi ông K trả hết nợ theo mức lãi suất quá hạn đã thỏa thuận trong hợp đồng cho vay số LD2428400198 hai bên đã ký kết ngày 10/10/2024.

- Về án phí: Ông Lê K tự nguyện chịu 5.299.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm nhưng ông K là người cao tuổi thuộc trường hợp miễn nộp tiền án phí dân sự sơ thẩm đối với số tiền 2.649.500 đồng án phí dân sự sơ thẩm ông phải chịu (ông K có đơn xin miễn nộp tiền án phí) theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án, ông K còn phải nộp 2.649.500 đồng án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP VNTV 4.944.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0002283 ngày 16/9/2025 tại Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự, có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Gia Lai;
- VKSND khu vực 1 – Gia Lai;
- Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đặng Thị Kim Anh