

**Lộc Ninh**, ngày 31 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 59/2022/TL - DSST ngày 15 tháng 6 năm 2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng đặc cộc tiền chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất*”.

Xét thấy: Ngày 31/8/2022 Tòa án nhân dân huyện Lộc Ninh đã nhận được đơn của ông Nguyễn Cao Thanh Sang là người được ủy quyền của bà Nguyễn Cao Xuân D.

Là người khởi kiện đã tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận, quy định tại điểm c, khoản 1, điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 59/DSST ngày 15 tháng 6 năm 2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng đặc cộc tiền chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất*” giữa:

**Nguyện nôn**: Nguyễn Cao Xuân D, sinh năm 1983

Địa chỉ: 200/5 Thái Phiên, Phường 8, Quận 11, TP – Hồ Chí Minh.

**Bò nôn**: Bà Phạm Thị Lan A, sinh năm: 1984

Địa chỉ: Ấp Hiệp Tâm, xã Lộc Hiệp, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

Người được nguyên đơn ủy quyền ông Nguyễn Cao Thanh Sang, sinh năm 1979

Địa chỉ: Số 77, ấp Hiệp Hoàn, xã Lộc Hiệp, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Người khởi kiện có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án khi có yêu cầu.

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho người khởi kiện nếu có yêu cầu.

3. Về án phí: Chi cục thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh hoàn trả cho bà Nguyễn Cao Xuân D số tiền 2.500.000đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0009890 ngày 15/6/2022.

4. Chi phí tố tụng: Bà Nguyễn Cao Xuân D tự nguyện chịu số tiền 1.000.000đồng, khấu trừ vào số tiền đã nộp.

5. Các đương sự, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận** :

- *Đương sự*
- *VKSND Huyện Lộc Ninh*
- *Lưu hồ sơ*

**THẨM PHÁN**

**Vũ Văn Thi**