TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LONG HỒ** **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 69/2019/QĐST-DS	*Long Hồ, ngày 20 tháng 12 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219, điểm b khoản 1 Điều 192 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Nguyễn Thị Ánh Ng có đơn xin rút đơn khởi kiện đối với bị đơn bà Phạm Thị S và bà Lê Thanh Hg là tự nguyện. Bị đơn bà Lê Thanh Hg xin rút yêu cầu phản tố, bà Phạm Thị S hiện đã qua đời. Qua xác minh các người con của bà S đang quản lý tài sản của bà S. Những người này cho biết, bà S bị tai nạn giao thông qua đời. Trước khi chết bà S có nói sẽ rút lại yêu cầu phản tố đối với bà Ng. Mặt khác bà Ng khởi kiện cho rằng bà S có hành vi lấn chiếm đất của bà Ng ở thửa 58, 59 tờ bản đồ số 21. Sau đó bà Ng xác định lại phần đất tranh chấp không thuộc thửa 58,59 mà thuộc một thửa khác do Ủy ban nhân dân xã Phú Quới đang quản lý. Bà S phản tố yêu cầu công nhận cho bà 100m^2 thuộc thửa 56. Tọa lạc tại ấp Phú Long A, xã Phú Quới, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long. Nội dung phản tố này không liên quan đến phần đất tranh chấp theo yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn bà Nguyễn Thị Ánh Ng và cũng chưa được hòa giải cơ sở. Do đó chưa đủ điều kiện khởi kiện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: **125/**2019/TLST-DS ngày 19 tháng 6 năm 2019. Về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Nguyễn Thị Ánh Ng, sinh năm 1957

Địa chỉ: Số 266/21, ấp Phú Long A, xã Phú Quới, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

Bị đơn: 1/ Bà Phạm Thị S, sinh năm 1941

Địa chỉ: ấp Phú Long A, xã Phú Quới, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

2/ Bà Lê Thanh Hg, sinh năm 1964

Địa chỉ: ấp Phú Long A, xã Phú Quới, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn, Bị đơn được quyền khởi kiện yêu cầu giải quyết lại vụ án. Hoàn trả cho bị đơn bà Lê Thanh Hg toàn bộ tiền tạm ứng án phí số tiền 300.000đồng (Ba trăm ngàn đồng) theo lai thu

số 0005189 ngày 04 tháng 9 năm 2019 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Trí Trường