

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ VIỆC GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

Căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 217, 218, 219 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 78/2025/TLST-DS ngày 27 tháng 02 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”.

Xét thấy: Nguyên đơn bà Trần Thị Ngọc D có đơn xin rút yêu cầu khởi kiện, đơn đề ngày 07/5/2025, bị đơn không có yêu cầu phản tố. Xét việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và đúng quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự nên được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 78/2025/TLST-DS ngày 27 tháng 02 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

* Nguyên đơn: Bà Trần Thị Ngọc D, sinh năm: 1977. Địa chỉ: ấp Th, xã M, huyện Thanh Phú, tỉnh Bến Tre.

* Bị đơn: Ông Võ Hoàng D, sinh năm: 1976, Địa chỉ: khu phố x, thị trấn y, huyện Thanh Phú, tỉnh Bến Tre.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn bà Trần Thị Ngọc D có quyền khởi kiện lại vụ án khi có yêu cầu theo thủ tục chung của Bộ Luật tố tụng dân sự.

3. Về án phí dân sự sơ thẩm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Phú hoàn trả số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) cho bà Trần Thị Ngọc D theo biên lai số 0008751 ngày 24/02/2025.

- Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu chứng cứ kèm theo cho bà Trần Thị Ngọc D nếu có yêu cầu.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày được Tòa án thông đạt hợp lệ theo quy định của Bộ Luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự (2b) ;
- VKSND huyện Thanh Phú(1b);
- Chi cục THADS huyện Thanh Phú(1b);
- TAND tỉnh Bến Tre(1b);
- Lưu (4b).

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Huỳnh Minh Trí