

Số: 04/2018/QĐDS-ST
Ngày 09 tháng 02 năm 2018
V/v: "Thông báo tìm kiếm người
vắng mặt tại nơi cư trú"

**NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN THANH KHÊ, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Với thành phần phiên họp giải quyết việc dân sự:

Chủ tọa phiên họp: Bà Trần Thị Thanh Mai - Thẩm phán

Thư ký phiên họp: Bà Phạm Thị Ngọc Hà - Cán bộ Tòa án.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân quận Thanh Khê, Đà Nẵng tham gia phiên họp: Ông Lê Thanh Tráng - Kiểm sát viên.

Trong ngày 09 tháng 02 năm 2018, tại trụ sở Tòa án nhân dân quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng, mở phiên họp sơ thẩm công khai giải quyết việc dân sự thụ lý số 02/2018/TLST-DS ngày 02 tháng 01 năm 2018 về việc "Yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú" theo Quyết định mở phiên họp số 02/2018/QĐ-TA **ngày 01 tháng 02 năm 2018.**

1. Người yêu cầu giải quyết việc dân sự: Ông **Nguyễn Văn T**, sinh năm 1971 và bà **Nguyễn Thị Thu H**, sinh năm 1971; Cùng địa chỉ: Tổ 22, phường H, quận T, thành phố Đà Nẵng; Có mặt.

2. Những vấn đề cụ thể yêu cầu Tòa án giải quyết: Ông Nguyễn Văn T và bà Nguyễn Thị Thu H yêu cầu Tòa án thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông **Huỳnh C**, sinh năm 1956 và bà **Bùi Thị N**, sinh năm 1963; nơi cư trú cuối cùng: Tổ 21 cũ - tổ 50 mới, phường H, quận T, thành phố Đà Nẵng.

NHẬN ĐỊNH:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ việc dân sự được thẩm tra tại phiên họp và căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên họp, Tòa án nhân dân quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng nhận định:

* Theo Đơn yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt nơi cư trú và Bản tự khai của ông Nguyễn Văn T và bà Nguyễn Thị Thu H trình bày:

Ngày 26-9-2012, vợ chồng chúng tôi thực hiện việc mua bán nhà với vợ chồng ông Huỳnh C và bà Bùi Thị N đối với nhà và đất tại địa chỉ 37/22 đường T, tổ 21 cũ - tổ 50 mới, phường H, quận T, thành phố Đà Nẵng. Chúng tôi đã chồng đủ tiền và vợ chồng ông C bà N đã giao cho chúng tôi bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Tháng 10-2012 vợ chồng ông C bà N đã bỏ đi khỏi địa phương nên không thực hiện ra công chứng được. Vợ chồng tôi ở nhà này được 05 năm rồi nhưng chưa được làm thủ tục sang tên đổi chủ.

Chúng tôi không biết nơi cư trú mới của vợ chồng ông Huỳnh C và bà Bùi Thị N, từ khi mua bán đến nay không có tin tức gì. Nay chúng tôi yêu cầu Tòa án thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông Huỳnh C và bà Bùi Thị N.

Ngày 02 tháng 01 năm 2018, Toà án nhân dân quận Thanh Khê, TP Đà Nẵng thụ lý việc dân sự “ Yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú” theo Đơn yêu cầu của ông Nguyễn Văn T và bà Nguyễn Thị Thu H đối với ông Huỳnh C và bà Bùi Thị N.

* Xét yêu cầu của ông Nguyễn Văn T và bà Nguyễn Thị Thu H thì thấy:

Theo cung cấp của người yêu cầu thì địa chỉ của ông Huỳnh C và bà Bùi Thị N là tại 37/22 đường T, tổ 21 cũ - tổ 50 mới, phường H, quận T, thành phố Đà Nẵng. Tòa án nhân dân quận Thanh Khê đã tiến hành xác minh tại phường H, quận T, Tp Đà Nẵng. Kết quả cho thấy:

Ông Huỳnh C, sinh năm 1956 và bà Bùi Thị N, sinh năm 1963 có Hộ khẩu thường trú tại 37/22 Đường T, tổ 21 cũ - tổ 50 mới, phường H, quận T, thành phố Đà Nẵng. Từ năm 2012, ông bà đã bỏ đi khỏi địa phương, đi đâu, làm gì địa phương không rõ. Ông bà đã biệt tích từ năm 2012 đến nay.

Như vậy, có căn cứ xác định ông Huỳnh C và bà Bùi Thị N đều đã biệt tích trên 06 tháng; không có tin tức xác thực về việc ông Huỳnh C và bà Bùi Thị N đang sống ở đâu. Vì vậy, yêu cầu của ông Nguyễn Văn T và bà Nguyễn Thị Thu H là có cơ sở, phù hợp với quy định tại điều 74 của Bộ luật dân sự nên cần được chấp nhận.

Người yêu cầu không có yêu cầu Tòa án áp dụng biện pháp quản lý tài sản của người bị đề nghị thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú nên Tòa án không đề cập đến.

Lệ phí giải quyết việc dân sự sơ thẩm ông Nguyễn Văn T và bà Nguyễn Thị Thu H phải chịu 300.000đ (Hai trăm nghìn đồng) theo quy định.

Tại phiên họp, đại diện Viện kiểm sát nhân dân quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng đề nghị Toà án áp dụng điều 64 của Bộ luật dân sự; điều 383 của Bộ luật tố tụng dân sự; chấp nhận yêu cầu của ông Nguyễn Văn T và bà Nguyễn Thị Thu

H đề ra Thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông Huỳnh C và bà Bùi Thị N. Xét các đề nghị trên của đại diện Viện kiểm sát là có cơ sở nên cần được chấp nhận.

Từ những căn cứ trên;

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ: Điều 64 của Bộ luật dân sự; các Điều 383, 386 của Bộ luật tố tụng dân sự;

1. Chấp nhận đơn yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú của ông Nguyễn Văn T và bà Nguyễn Thị Thu H.

Thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với Ông Huỳnh C, sinh năm 1956 và bà Bùi Thị N, sinh năm 1963; nơi cư trú cuối cùng: tổ 21 cũ - tổ 50 mới, phường H, quận T, thành phố Đà Nẵng.

Quyết định này đương nhiên hết hiệu lực trong trường hợp ông Huỳnh C và bà Bùi Thị N trở về.

2. Lệ phí giải quyết việc dân sự phải nộp 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) ông Nguyễn Văn T và bà Nguyễn Thị Thu H phải chịu, được khấu trừ vào số tiền tạm ứng lệ phí đã nộp theo biên lai thu số 007916 ngày 25 tháng 12 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng; đã nộp đủ.

3. Chi phí cho việc đăng, phát thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú do ông Nguyễn Văn T và bà Nguyễn Thị Thu H chịu.

3. Người yêu cầu và Viện kiểm sát có quyền kháng cáo, kháng nghị quyết định này theo quy định pháp luật.

Nơi nhận:

- VKSND quận Thanh Khê;
- Chi cục THADS quận Thanh Khê;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(đã ký)

Trần Thị Thanh Mai