

Cần Thơ, ngày 24 tháng 12 năm 2025.

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 361/2025/TLST-DS ngày 11 tháng 11 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng cầm cố quyền sử dụng đất”;

Xét thấy nguyên đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 361/2025/TLST-DS ngày 11 tháng 11 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng cầm cố quyền sử dụng đất”, giữa các đương sự;

- *Nguyên đơn:* Ông Lê Hoàng Trung H, sinh năm 1971.

Địa chỉ: ấp Phước Tân, xã Tân Quới, tỉnh Vĩnh Long.

Đại diện theo ủy quyền ông Mai Quang T, sinh năm 1981, địa chỉ: ấp Thị Tứ, xã Tân Hòa, thành phố Cần Thơ. Văn bản ủy quyền số 2873, quyền số 08/2025/VVGD ngày 14/10/2025.

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị Thanh T.

Địa chỉ: ấp Trường Hiệp, xã Trường Long Tây, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Án phí dân sự sơ thẩm nguyên đơn được nhận lại 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0009313 ngày 11/11/2025 của Phòng thi hành án dân sự khu vực 14, thành phố Cần Thơ.

Đương sự được nhận lại tài liệu chứng cứ khi có yêu cầu.

Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định tại khoản 1 Điều 218, khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

3. Dương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 14 – Cần Thơ;
- Phòng THA dân sự khu vực 14, thành phố Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thanh Nhân