

Số: 97/2026/QĐST-DS

Quảng Ngãi, ngày 15 tháng 9 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 07 tháng 9 năm 2026 về việc các đương sự thoả thuận với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 324/2026/TLST-DS ngày 07 tháng 9 năm 2026.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong Biên bản hoà giải thành ngày 07 tháng 9 năm 2026 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Phạm Thị Minh H, sinh năm 1986; địa chỉ: Thôn L, xã P, tỉnh Quảng Ngãi.

- Bị đơn: Bà Dương Thị Hoài S, sinh năm 1995; địa chỉ: Tổ 8, phường N, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Dương Thị Hoài S có nghĩa vụ thanh toán số tiền 200.000.000 (hai trăm triệu) đồng cho bà Phạm Thị Minh H theo thoả thuận tại Hợp đồng sang nhượng cơ sở mầm non Ong Nâu ngày 23/7/2025 giữa bà Phạm Thị Minh H với bà Dương Thị Hoài S.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn chịu khoản tiền lãi của số tiền phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

- Về án phí: Án phí dân sự sơ thẩm đối với tranh chấp về dân sự hòa giải thành là 5.000.000 (năm triệu) đồng, bà Dương Thị Hoài S tự nguyện chịu. Hoàn trả lại cho bà Phạm Thị Minh H tiền tạm ứng án phí đã nộp tại Biên lai thu

tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000890 ngày 07/9/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi.

Trường hợp bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật Thi hành án dân sự, thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại Điều 34, 36 của Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 34 của Luật Thi hành án dân sự.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Quảng Ngãi;
- VKSND khu vực 1 - Quảng Ngãi;
- Phòng THADS khu vực 1 - Quảng Ngãi;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Đỗ Quang Hải