

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn là bà Hồ Mỹ Thanh tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về việc “*Tranh chấp hợp đồng cố quyền sử dụng đất*” với bị đơn là ông Nguyễn Văn N, bà Hồng Thị C theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 460/2025/TLST-DS ngày 19 tháng 11 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng cố quyền sử dụng đất*”, giữa:

- Nguyên đơn: Bà Hồ Mỹ T, sinh ngày 01/01/1975;

Số CCCD: 096175010341.

Địa chỉ: Ấp Cái Bát, xã Hưng Mỹ, tỉnh Cà Mau (0877.032.113)

- Bị đơn: Ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1987 (0947.252.572);

Bà Hồng Thị C, sinh năm 1987 (0946.340.343).

Cùng địa chỉ: Ấp Cái Bát, xã Hưng Mỹ, tỉnh Cà Mau.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Tô Văn C1, sinh năm 1986;

Địa chỉ: Ấp Cái Rắn, xã Lương Thế Trân, tỉnh Cà Mau.

2. Chị Đinh Mỹ D, sinh năm 1995;

Địa chỉ: Ấp Thị Tường A, xã Hưng Mỹ, tỉnh Cà Mau.

3. Anh Đinh Thái D1, sinh năm 1998;

Địa chỉ: Ấp Cái Bát, xã Hưng Mỹ, tỉnh Cà Mau.

4. Bà Lê Thị N1, sinh năm 1949.

Địa chỉ: Ấp Thị Tường A, xã Hưng Mỹ, tỉnh Cà Mau.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Nguyên đơn là bà Hồ Mỹ T được nhận lại số tiền tạm ứng án phí là 10.856.000đ (Mười triệu tám trăm năm mươi sáu nghìn đồng) theo Biên lai thu số 0004918 ngày 19/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau và số tiền tạm ứng chi phí tố tụng là 16.000.000đ (Mười sáu triệu đồng) theo Phiếu thu số 14 ngày 26/01/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 4- Cà Mau.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 4- Cà Mau;
- Phòng THADS khu vực 4- Cà Mau;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Tăng Thị Nhớ