

Số: 37/2025/QĐST-DS

Cần Thơ, ngày 29 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 42/2025/TLST-DS ngày 02 tháng 4 năm 2025 về việc Tranh chấp hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất; Huỷ phần chỉnh lý sang tên trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Yêu cầu chia tài sản chung của hộ sử dụng đất” giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Phạm Thanh K, sinh năm: 1977; địa chỉ: ấp V, xã V, huyện V, tỉnh Hậu Giang. Nay là ấp V, xã V, thành phố Cần Thơ.

- **Bị đơn:** Ông Phạm Thanh L, sinh năm: 1977; địa chỉ: ấp V, xã V, huyện V, tỉnh Hậu Giang. Nay là ấp V, xã V, thành phố Cần Thơ.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

- Ông Phạm Thanh N, sinh năm: 1928; địa chỉ: ấp V, xã V, huyện V, tỉnh Hậu Giang. Nay là ấp V, xã V, thành phố Cần Thơ.

- Bà Nguyễn Thị C, sinh năm: 1936; địa chỉ: ấp V, xã V, huyện V, tỉnh Hậu Giang. Nay là ấp V, xã V, thành phố Cần Thơ.

- Bà Phạm Thị N1, sinh năm: 1983; địa chỉ: ấp V, xã V, huyện V, tỉnh Hậu Giang. Nay là ấp V, xã V, thành phố Cần Thơ.

- Bà Phạm Thanh T, sinh năm: 1981; địa chỉ: ấp H, thị trấn K, huyện P, tỉnh Hậu Giang. Nay là ấp H, xã H, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Trả lại đơn khởi kiện, các tài liệu chứng cứ cho các đương sự nếu có yêu cầu.

- Về tiền tạm ứng án phí: Nguyên đơn ông Phạm Thanh K được nhận lại số tiền 16.000.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0009195 ngày 02/4/2025 của Chi cục thi hành án dân huyện huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu

vực 11 – Cần Thơ).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 11 – Cần Thơ;
- Phòng THADS khu vực 11 – Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Trọng Nghĩa