TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 1-VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 05/2026/QĐST-DS	*Vĩnh Long, ngày 05 tháng 01 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Vào ngày 05/01/2026 nguyên đơn ông Châu Minh S có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự; bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 256/2025/TLST-DS ngày 29 tháng 10 năm 2025, về việc *"Tranh chấp hợp đồng thuê và di dời tài sản"*, giữa:

*. *Nguyên đơn:* Ông **Châu Minh S**, sinh năm 1978; nơi cư trú: Số D, đường Đ, phường T, tỉnh Vĩnh Long.

Ông S ủy quyền cho: Ông Đinh Đức T, sinh năm 1994; địa chỉ liên lạc: Số A, Đường A, phường T, tỉnh Vĩnh Long (giấy ủy quyền đề ngày 08/7/2025).

*. *Bị đơn:* Ông **Cao Văn C**, sinh năm 1968; nơi cư trú: Số B, đường Đ, phường T, tỉnh Vĩnh Long.

* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Bà **Châu Hồng T1**, sinh năm 1974; nơi cư trú: Ấp X, xã T, tỉnh Vĩnh Long;

- Ông **Châu Minh T2**, sinh năm 1976; nơi cư trú: Ấp X, xã T, tỉnh Vĩnh Long;

- Ông **Châu Quốc V**, sinh năm 1976; nơi cư trú: Ấp A, xã P, tỉnh Vĩnh Long;

- Ông **Châu Thanh P**, sinh năm 1980; nơi cư trú: Số D, đường Đ, phường T, tỉnh Vĩnh Long;

- Bà **Châu Phương T3**, sinh năm 1983;

- Ông **Châu Minh P1**, sinh năm 1990;

Bà T3, ông P1 cùng nơi cư trú: Số D, đường Đ, phường T, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật. Đương sự được trả lại đơn khởi kiện, chứng cứ kèm theo nếu có yêu cầu.

- Về án phí: Hoàn trả cho ông Châu Minh S tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 300.000đồng (ba trăm nghìn đồng) đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án

phí, lệ phí Tòa án số 0007236 ngày 24/10/2025 tại Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

***Nơi nhận*:**
- Đương sự;
- Viện kiểm sát ND khu vực 1-Vĩnh Long;
- Phòng Thi hành án DS khu vực 1-Vĩnh Long;
- Tòa án ND tỉnh VL;
- Lưu VT, hồ sơ vụ án.

Đoàn Thị Kim Yến