

Số: 143/2024/QĐST-DS

B, ngày 21 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ông A là đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn – Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ bất động sản B đã có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết hồ sơ dân sự thụ lý số 19/2012/TL- DSST ngày 13/4/2012 về việc “ Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sở hữu nhà và quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:* Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Bất động sản B.

Trụ sở: Số 4 ngách 279 ngõ 2 đường C, phường Đ, quận B, Thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Bà P – Chức danh: Giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền: Ông A sinh năm 1980

Theo giấy ủy quyền ngày 15/6/2024

Bị đơn: Ông Nsinh năm 1950 (đã chết)

Bà Lsinh năm 1951

Người thừa kế quyền và nghĩa vụ của ông Nghĩa:

Anh Dsinh năm 1974 (đã chết)

Cùng trú tại: Số 75 ngõ 49 phố G, tổ 19 phường G, quận B, Hà Nội.

Anh Hsinh năm 1977

Trú tại: Khu dân phố D, phường B, Thành phố S, tỉnh Bắc Ninh.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng TMCP H.

Trụ sở: Tầng 24, tòa nhà TNR-Tower số 54A T, phường T, quận Đ, Thành phố Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền: Bà T; ông Hvà bà V.

Theo giấy ủy quyền số 01824/2024/GUQ-MSBAMC ngày 01/8/2024.

2. Anh Nsinh năm 1963

3. Chị Tsinh năm 1976

Cùng trú tại: Số 75 ngõ 94 phố G, phường G, quận B, Thành phố Hà Nội

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Về án phí: Hoàn trả Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Bất động sản Bsố tiền tạm ứng án phí là 28.300.000 đồng mà Công ty đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AH/2010/0005846 ngày 11/4/2012 tại Chi Cục thi hành án dân sự quận B.

3. Các Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận

- Cục Đăng ký
- VKS ND quận B;
- Chi Cục THADS quận B;
- TAND TP Hà Nội;
- Lưu hồ sơ vụ án

THẨM PHÁN

Hoàng Thị Thu Nga