

Số: 18/2022/QĐST- DS

Phú Mỹ, ngày 14 tháng 6 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Căn cứ Luật Phí và Lệ phí năm 2015;
Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30-12-2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;
Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 06 tháng 6 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 85/2022/TLST- DS ngày 10 tháng 5 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Xuân K, sinh năm: 1989
HKTT: Khu phố T, phường H, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu. Chỗ ở hiện nay: Tổ H, ấp N, xã T, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

Bị đơn: Bà Trần Thị Tuyết N, sinh năm: 1988
HKTT: Tổ 10, khu phố S, phường H, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu. Chỗ ở hiện nay: Tổ 9, khu phố P, phường P, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Nguyễn Xuân K và bà Trần Thị Tuyết N thống nhất hủy Hợp đồng đặt cọc ngày 24/02/2022 giữa bà Trần Thị Tuyết N và ông Nguyễn Xuân K.
- Bà Trần Thị Tuyết N có trách nhiệm trả lại cho ông Nguyễn Xuân K số tiền nhận cọc là 300.000.000đ (Ba trăm triệu đồng).

Hạn chót thanh toán là ngày 06/10/2022.

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án nếu người thi hành án không trả đủ số tiền nên trên thì hàng tháng người thi hành án còn phải trả

thêm cho người được thi hành án khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất chậm trả quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự 2015.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Nguyễn Xuân K tự nguyện nộp toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) nhưng được căn trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp. Ông Nguyễn Xuân K được hoàn lại 7.500.000đ (Bảy triệu năm trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0006029 ngày 10/5/2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh BR-VT;
- VKSND tx. Phú Mỹ;
- Chi cục THADS tx. Phú Mỹ;
- Dương sự;
- Lưu: vt, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Thảo Nguyên