

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 50/2018/TLST-DS ngày 24 tháng 01 năm 2018 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và yêu cầu thanh toán tiền thuê nhà”, giữa:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Thu T, sinh năm 1971.

Địa chỉ: 78/1, khu phố 8, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền bà Lý Kim H, sinh năm 1970. Địa chỉ: 53/76 (số cũ 80B/6B), khu phố 6, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai

Giấy ủy quyền ngày 15/11/2017.

- Bị đơn: Ông Đinh Văn H, sinh năm 1971.

Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1976.

Địa chỉ: 144A/99, khu phố 10, phường H, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

- Người có quyền, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Tiến S, sinh năm 1970.

Địa chỉ: 12/67, khu phố 10, phường H, thành phố B, Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị Thu T số tiền 12.550.000đ (Mười hai triệu năm trăm năm mươi nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 006190 ngày 18/01/2018 của Chi cục thi hành án dân sự TP. Biên Hòa.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Biên Hòa;
- Đương sự;
- Chi cục thi hành án dân sự TP. Biên Hòa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Lê Ngọc Tuyền