

Số: 24/2025/QĐST-DS

Bắc Ninh, ngày 24 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BẮC NINH, TỈNH BẮC NINH

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 98/2024/TLST-DS ngày 05 tháng 12 năm 2024;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn rút yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quy định tại điểm c khoản 1 và điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 98/2024/TLST-DS ngày 05 tháng 12 năm 2024 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

* *Nguyên đơn*: Ông **Phí Hữu T**, sinh năm 1984

Bà **Trần Thị T**, sinh năm 1986

Địa chỉ: Thôn T, xã Trung Chính, huyện Lương Z, tỉnh Bắc Ninh

* *Bị đơn*: Ông **Nguyễn Văn Z**, sinh năm 1984

Địa chỉ: Khu V, phường Vân Dương, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh

* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án*:

1. Sở Z nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh

2. Văn phòng công chứng Kinh Bắc

3. Ông **Nguyễn Xuân Tân**, sinh năm 1989

Địa chỉ: Số 5 đường 36/2 GMĐ T, Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định.

- Hoàn lại cho ông Phí Hữu T, bà Trần Thị Tu số tiền tạm ứng án phí đã nộp là **42.000.000** đồng (*Bốn mươi hai triệu đồng*); theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí tòa án ký hiệu: BTLU/23, số: 0000462 ngày 13/11/2023 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

* Nơi nhận:

- VKSND TP Bắc Ninh
- Chi cục THA dân sự TP Bắc Ninh
- Đương sự
- Lưu Hồ sơ vụ án

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Lệ