

Số: 11/2025/QĐST-DS

Châu Thành, ngày 24 tháng 01 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN CHÂU THÀNH, TỈNH BẾN TRE

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 16 tháng 01 năm 2025, về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 585/2024/TLST- DS ngày 31/12/2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng”;

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự là không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại Cổ phần L1; Địa chỉ: Số L, số B đường T, phường T, Quận H, Thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Đức T – Chủ tịch HĐQT

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Minh T1 – Phó Giám đốc phụ trách Chi nhánh B.

Đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Bà Nguyễn Thị Như Ý – Chuyên viên xử lý nợ.

Bị đơn:

+ Bà Nguyễn Thị C, sinh năm 1957, Địa chỉ: Số B, ấp T, xã T, huyện C, tỉnh Bến Tre

+ Ông Huỳnh Trí L, sinh năm: 1953, Địa chỉ: Số G, ấp T, xã T, huyện C, tỉnh Bến Tre.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Nguyễn Thị C và ông Huỳnh Trí L có nghĩa vụ liên đới trả cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần L1 số nợ của hợp đồng tín dụng, nợ thẻ tín dụng tạm tính đến ngày 14/01/2025 tổng công là 1.797.529.002 đồng (Bao gồm tiền gốc; tiền lãi trong hạn; lãi quá hạn; lãi chậm trả).

Tiếp tục tính lãi theo lãi suất thỏa thuận trong các Hợp đồng tín dụng số HDTD24C20200056 ký ngày 28/7/2020; Hợp đồng tín dụng số HDTD24C20200057 ký ngày 28/7/2020; Hợp đồng tín dụng số HDTD24C20203097 ký ngày 25/10/2023; Hợp đồng sử dụng thẻ tín dụng ký ngày 30/10/2023 kể từ ngày 15/01/2025 cho đến khi trả hết nợ.

- Trường hợp không thực hiện việc trả nợ thì Ngân hàng Thương mại Cổ phần L1 được quyền yêu cầu cơ quan thi hành án xử lý tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 031/2020/HĐTD/PGDChauThanh ngày 28/7/2020, công chứng tại Văn phòng C1 ngày 28/7/2020 số công chứng 2965, Quyền số 05/2020 TP/CC-SCC/HĐGD, đăng ký giao dịch đảm bảo ngày 28/7/2020 tại Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện C, tỉnh Bến Tre là phần đất thuộc thửa đất số 290, 102, tờ bản đồ số 11 đất tọa lạc tại xã P, huyện C, tỉnh Bến Tre theo Giấy chứng nhận QSD đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 483892 do sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh B cấp ngày 24/10/2019 và Giấy chứng nhận QSD đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 487387 do UBND huyện C cấp ngày 24/4/2020 do bà Nguyễn Thị C và bà Huỳnh Trí L đứng tên. Trường hợp tài sản đảm bảo không đủ thu hồi nợ thì bà Nguyễn Thị C và ông Huỳnh Trí L có nghĩa vụ tiếp tục trả nợ cho đến khi thanh toán xong các khoản nợ.

Về án phí:

- Bà Nguyễn Thị C và ông Huỳnh Trí L có nghĩa vụ liên đới chịu án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch nhưng là người cao tuổi nên được miễn án phí.

- Ngân hàng Thương mại Cổ phần L1 được hoàn lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 30.842.000 (Ba mươi triệu tám trăm bốn mươi hai nghìn) đồng theo biên lai tạm ứng án phí số 0006439 ngày 27/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bến Tre;
- VKSND H.Châu Thành;
- Chi cục THADS H.Châu Thành;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(đã ký)

Huỳnh Minh Hiền