TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CHƯƠNG MỸ** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **115/2023**/QĐST-DS	*Chương Mỹ, ngày 27 tháng 7 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 19 tháng 7 năm 2023, về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 112/2023/TLST-DS ngày 06 tháng 7 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong Biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập Biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Hữu Y, sinh năm 1979. Nơi đăng ký HKTT: Xóm T, Thôn M, xã M, huyện C, thành phố Hà Nội.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Phượng P, sinh năm 1973; Nơi đăng ký HKTT: Xóm C, Thôn M, xã M, huyện C, thành phố Hà Nội.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về việc thanh toán tiền: Ông Nguyễn Phượng P xác nhận khoản nợ và cam kết sẽ trả toàn bộ số tiền nợ theo giấy chốt nợ, có chữ ký của ông Nguyễn Phượng P (tiền công xúc đất, trồng chuối và trồng sắn dây) cho ông Nguyễn Hữu Y tính đến 19/7/2023, tổng số tiền là **10.730.000 đồng** *(Mười triệu bảy trăm ba mươi nghìn đồng)*. vào các kỳ cụ thể như sau:

+ Trả lần 01 số tiền là 2.000.000 đồng vào ngày 13/01/2024
+ Trả lần 02 số tiền là 2.000.000 đồng vào ngày 13/7/2024
+ Trả lần 03 số tiền là 2.000.000 đồng vào ngày 13/01/2025
+ Trả lần 04 số tiền là 2.000.000 đồng vào ngày 13/7/2025
+ Trả lần 05 số tiền là 2.730.000 đồng vào ngày 13/01/2026

Nếu ông P không trả được số tiền nói trên theo đúng các kỳ trả nợ đã cam kết ở trên thì ông Nguyễn Hữu Y có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án có

thẩm quyền cưỡng chế thi hành án theo quy định của pháp luật. Nguyên đơn ông Nguyễn Hữu Y không yêu cầu tính lãi

2.2. Về án phí:

- Ông Nguyễn Phượng P phải nộp 536.000 đồng (Năm trăm ba sáu nghìn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

- Hoàn trả ông Nguyễn Hữu Y 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2020/ 0076874 ngày 05/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND huyện Chương Mỹ;
- Chi cục THADS huyện Chương Mỹ;
- Các đương sự;
- Lưu HSVA, VP.

THẨM PHÁN

Nguyễn Quang Hiểu