TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 18/2019/QĐ-PT	*Lâm Đồng, ngày 25 tháng 9 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
HUỶ BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Ông **Nguyễn Duy Hoài**

Các Thẩm phán: Ông **Bùi Hữu Nhân**

Bà **Lê Thị Vân**

Thư ký phiên tòa: Bà **Trần Thị Tâm**, Thư ký Tòa án, Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lâm Đồng tham gia phiên tòa: Bà **Nguyễn Thị Thu Hà,** Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án Dân sự sơ thẩm số: 05/2019/DS-ST ngày 24 tháng 5 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện B, tỉnh Lâm Đồng bị kháng cáo như sau:

Ngày 07 tháng 6 năm 2019, nguyên đơn vợ chồng ông Nguyễn Văn M, bà Lâm Thị Bích Ngh kháng cáo không đồng ý với bản án sơ thẩm, đề nghị cấp phúc thẩm giải quyết buộc bị đơn ông Vũ Ngọc V phải trả lại diện tích đất lấn chiếm là 47,5m^2, thuộc một phần thửa đất số 67, tờ bản đồ số 43 tại xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng. Yêu cầu hủy một phần Quyết định số 2394/QĐ-UBND ngày 24/5/2012 của Ủy ban nhân dân huyện B về việc thu hồi, hủy và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Vũ Ngọc M, bà Lâm Thị Bích Ngh đối với diện tích đất 47,5m^2 thuộc một phần thửa đất số 67, tờ bản đồ số 43 tại xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

XÉT THẤY:

Trong giai đoạn xét xử phúc thẩm trước khi mở phiên tòa và tại phiên tòa, nguyên đơn vợ chồng ông Nguyễn Văn M, bà Lâm Thị Bích Ngh rút kháng cáo và rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện với ông Vũ Ngọc V. Bị đơn ông Vũ Ngọc V đồng ý việc rút đơn khởi kiện của vợ chồng ông M, bà Ngh.

Việc rút đơn kháng cáo và đơn khởi kiện của nguyên đơn được bị đơn đồng ý trên cơ sở hoàn toàn tự nguyện, không vi phạm điều cấm của pháp luật,

không trái đạo đức xã hội, không ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của người khác.

Tại phiên tòa, đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lâm Đồng đề nghị: Do nguyên đơn rút đơn kháng cáo và rút đơn khởi kiện được bị đơn đồng ý nên đề nghị hủy bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án.

Về chi phí tố tụng: Buộc vợ chồng ông Nguyễn Văn M, bà Lâm Thị Bích Ngh phải chịu số tiền 1.643.700đ chi phí tố tụng (bà Lâm Thị Bích Ngh đã nộp và quyết toán xong).

Về án phí: Nguyên đơn phải chịu 50% mức án phí dân sự phúc thẩm và nguyên đơn vợ chồng ông Nguyễn Văn M, bà Lâm Thị Bích Ngh phải chịu án phí dân sự sơ thẩm theo quy định.

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

Căn cứ Nghị Quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về án phí, lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án Dân sự sơ thẩm số 05/2019/DS-ST ngày 24 tháng 5 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện B, tỉnh Lâm Đồng và đình chỉ giải quyết phúc thẩm vụ án Dân sự thụ lý số: 103/2019/TLPT-DS ngày 29 tháng 7 năm 2019 về việc *"Tranh chấp về quyền sử dụng đất và yêu cầu bồi thường thiệt hại do tài sản bị xâm phạm"* giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Vợ chồng ông Nguyễn Văn M, sinh năm: 1961; bà Lâm Thị Bích Ngh, sinh năm: 1965; cùng cư trú tại thôn 4, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

Bị đơn: Ông Vũ Ngọc V, sinh năm: 1972; cư trú tại thôn 4, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ủy ban nhân dân huyện B, tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ tổ 8, thị trấn L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

+ Người đại diện hợp pháp:

Ông Nguyễn Trung K, chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện B, tỉnh Lâm Đồng là người đại diện theo pháp luật.

Ông Nguyễn Trung Th, chức vụ: Phó chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện B, tỉnh Lâm Đồng là người đại diện theo ủy quyền.

- Bà Phạm Thị Mỹ Trang, sinh năm: 1973; cư trú tại thôn 4, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

- Ông Nguyễn Minh Đ, sinh năm: 1978; cư trú tại thôn 4, xã L, huyện B,

tỉnh Lâm Đồng.

2. Về chi phí tố tụng: Buộc vợ chồng ông Nguyễn Văn M, bà Lâm Thị Bích Ngh phải chịu số tiền 1.643.700đ chi phí tố tụng (bà Lâm Thị Bích Ngh đã nộp và quyết toán xong).

3. Về án phí:

+ Án phí sơ thẩm: Buộc ông Nguyễn Văn M, bà Lâm Thị Bích Ngh phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 1.000.000đ nhưng được trừ vào số tiền 750.000đ đã nộp theo biên lai thu số AA/2015/0004942 ngày 26/10/2017 của Chi cục thi hành án dân sự huyện B, tỉnh Lâm Đồng và 300.000đ theo biên lai thu số AA/20158/0005390 ngày 10/9/2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện B, tỉnh Lâm Đồng. Trả lại cho vợ chồng ông Nguyễn Văn M, bà Lâm Thị Bích Ngh số tiền 50.000.000đ án phí còn thừa.

+ Án phí phúc thẩm: Buộc vợ chồng ông Nguyễn Văn M, bà Lâm Thị Bích Ngh phải chịu 150.000đ án phí dân sự phúc thẩm nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số AA/2016/0013052 ngày 22/7/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Lâm Đồng
- TAND huyện B;
- CCTHADS huyện B;
- Các đương sự
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA
(đã ký)

Nguyễn Duy Hoài