

Số: 1473/2025/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, 22 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2025);

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 584/2018/TLST– DS ngày 03 tháng 12 năm 2018 về việc: “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Ông Phạm Minh L, sinh năm: 1985

Địa chỉ: A chung cư G, H T, Phường E, Quận H, (nay là phường C), Tp ..

Đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Văn T, sinh năm: 1987

Địa chỉ: 2 P, Phường A, quận T (nay là phường T), Tp ..

(Văn bản ủy quyền ngày 18/5/2020).

Bị đơn: Ông Trần Đức H, sinh năm: 1958

Địa chỉ: 5 đường D, khu phố E, phường P (nay là phường P), Tp ..

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà Nguyễn Thị N, sinh năm: 1958

Bà Trần Ngọc Diễm M, sinh năm: 1990

Ông Trần Đức V

Cùng địa chỉ: 5 đường D, khu phố E, phường P, (nay là phường P), Tp ..

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

Trả lại cho ông Phạm Minh L số tiền 2.950.000 (hai triệu chín trăm năm mươi ngàn) đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2017/0039929 ngày 15/11/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 9 (nay là Thi hành án dân sự Thành phố H).

3. Đương sự có quyền kháng cáo Quyết định này trong thời hạn bảy ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định. Viện Kiểm sát nhân dân có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: THẨM PHÁN

- TAND TP. HCM;
- VKSND Khu vực 2;
- Chi cục THADS Khu vực 2;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ.

Võ Thị Mai Trâm