TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 540/2023/QĐ-PT	*Tiền Giang, ngày 08 tháng 11 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 109/2023/DS-ST ngày 04 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Tiền Giang bị kháng cáo như sau:

Ngày 17/07/2023, bị đơn Trương Anh Q có đơn kháng cáo với yêu cầu sửa bản án sơ thẩm theo hướng không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn và chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện phản tố của anh Trương Anh Q.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, người kháng cáo anh Trương A Q rút toàn bộ kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 430/2023/TLPT-DS ngày 08 tháng 11 năm 2023 về việc tranh chấp "Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và công nhận quyền sử dụng đất" giữa:

- *Nguyên đơn:*
  1. Ông Nguyễn Văn B, sinh năm 1963;
  2. Anh Nguyễn Thanh D, sinh năm 1989;
  3. Chị Nguyễn Thị Thanh T, sinh năm 1992.
  Cùng địa chỉ: Ấp M, xã L, huyện C, tỉnh Tiền Giang.
  Người đại diện theo ủy quyền: Bà Tạ Kim T1**,** sinh năm 1963.
  Địa chỉ: Số F, khu phố A, phường D, thị xã C, tỉnh Tiền Giang.

- *Bị đơn:*
  1. Anh Nguyễn Văn K, sinh năm 1984;
  Địa chỉ: Ấp M, xã L, huyện C, tỉnh Tiền Giang.
  Chỗ ở hiện nay: Ấp B, xã P, huyện T, tỉnh Đồng Nai.
  Người đại diện theo ủy quyền: Ông Võ Huy T2, sinh năm 1955.
  Địa chỉ: 1 đường C, khu phố A, phường A, thị xã C, tỉnh Tiền Giang.
  2. Anh Trương Anh Q, sinh năm 1986.
  Địa chỉ: Ấp M, xã L, thị xã C, tỉnh Tiền Giang.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Nguyễn Thị T3, sinh năm 1951.

Địa chỉ: Ấp M, xã L, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện theo ủy quyền cho: Bà Tạ Kim T1, sinh năm 1963.

Địa chỉ: Số F, khu phố A, phường D, thị xã C, tỉnh Tiền Giang.

2. Cháu Nguyễn Thị Ngọc N, sinh năm 2008.

3. Cháu Nguyễn Gia H, sinh năm 2012.

4. Cháu Nguyễn Gia K1, sinh năm 2018.

Đại diện theo pháp luật của các cháu Nguyễn Thị Ngọc N, Nguyễn Gia H, Nguyễn Gia K1: Chị Nguyễn Thị Thanh T, sinh năm 1992.

Cùng địa chỉ: Ấp M, xã L, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

5. Chị Phạm Thị Hồng H1, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Ấp B, xã T, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Võ Huy T2, sinh năm 1955.

Địa chỉ: 1 đường C, khu phố A, phường A, thị xã C, tỉnh Tiền Giang.

6. Cháu Nguyễn Phạm Hồng N1, sinh năm 2011.

7. Cháu Nguyễn Phạm Hồng P, sinh năm 2014.

Đại diện theo pháp luật của các cháu Nguyễn Phạm Hồng N1, Nguyễn Phạm Hồng P: Anh Nguyễn Văn K, sinh năm 1984.

Cùng địa chỉ: Ấp M, xã L, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

8. Ngân hàng TMCP S – chi nhánh T5 – Phòng G.

Địa chỉ: Quốc lộ A, khu phố A, phường E, thị xã C, tỉnh Tiền Giang.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Dương Hoàng T4 – Trưởng phòng giao dịch

9. Chị Đặng Thị Bích L, sinh năm 1988.

Địa chỉ: Ấp M, xã L, thị xã C, tỉnh Tiền Giang.

10. Văn phòng C, tỉnh Tiền Giang.

Địa chỉ: Ấp V, xã V, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Trưởng văn phòng: Ông Trần Thanh P1 – Công chứng viên.

II. Bản án dân sự sơ thẩm số: 109/2023/DS-ST ngày 04 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

III. Về án phí phúc thẩm: Ông Trương Anh Q phải chịu 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được khấu trừ vào 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0017822 ngày 18/07/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang nên được hoàn lại 150.000 đồng.

Nơi nhận:
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND tỉnh Tiền Giang;
- TAND huyện C;
- CCTHADS huyện C;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Huỳnh Xuân Long