TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CHƠN THÀNH** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **08**/2020/QĐST-DS	*Chơn Thành, ngày 12 tháng 3 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 147/2018/TLST-DS ngày 10 tháng 9 năm 2018;

Xét thấy**:** Vào ngày 05/3/2020 nguyên đơn bà Nguyễn Thị T và người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Nguyễn Thị T, ông Nguyễn Quốc H - bà Phạm Thị Cẩm B đã có đơn yêu cầu rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, không yêu cầu Tòa án tiếp tục giải quyết vụ án; Bị đơn bà Nguyễn Thị V không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị L, ông Huỳnh Minh H, anh Huỳnh Hoàn V không có yêu cầu độc lập. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và được Tòa án chấp nhận theo điểm c khoản 1 Điều 217 bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 147/2018/TLST-HNGĐ ngày 10 tháng 9 năm 2018 về việc **"** *Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất* **"**giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1981; Ông Nguyễn Quốc H, sinh năm 1982; Cùng địa chỉ: tổ 6, khu phố 3, thị trấn C, huyện Chơn T, tỉnh Bình Phước

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Phạm Thị Cẩm B, sinh năm 1988; Địa chỉ: tổ 9A, ấp 1, xã Minh Đ, huyện Hớn Q, tỉnh Bình Phước.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị V, sinh năm 1953; Địa chỉ: tổ 9A, khu phố 2, thị trấn C, huyện Chơn T, tỉnh Bình Phước

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1972; ông Huỳnh Minh H, sinh năm 1971; Anh Huỳnh Hoàn V, sinh năm 1991; Cùng địa chỉ: tổ 6, khu phố 3, thị trấn C, huyện Chơn T, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Các đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật. Hoàn trả toàn bộ hồ sơ khởi kiện cho đương sự.

Bà Nguyễn Thị T và ông Phạm Quốc H phải chịu chi phí xem xét, thẩm định tài sản là 1.000.000 đồng (Một triệu đồng), chi phí định giá tài sản là 3.000.000 đồng, chi phí đo đạc là 5.721.848 đồng, bà T, ông H, đã nộp số tiền trên.

Về án phí sơ thẩm: Hoàn trả lại bà Nguyễn Thị T và ông Nguyễn Quốc H số tiền tạm ứng án phí dân sự đã nộp 2.500.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0009627 ngày 07/9/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chơn Thành.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Chơn Thành;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đã ký

Võ Văn Vân