TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 1669/2022/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 9 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 48; Điều 217; Điều 218; Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 19/9/2022, nguyên đơn ông Bùi Duy V nộp đơn rút đơn khởi kiện và ngày 22/9/2022, bị đơn bà Trần Thị L nộp đơn xin rút yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Bùi Duy V và bà Trần Thị L (bà L là người cao tuổi không nộp tạm ứng án phí) không phải chịu theo quy định tại khoản 3 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 02/2018/TLST-DS ngày 02/01/2018, về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

1.1. *Nguyên đơn:* ông Bùi Duy V, sinh năm 1977

Địa chỉ: 3 ấp H, xã B, huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh

1.2. *Bị đơn:* 1.2.1. Bà Trần Thị L, sinh năm 1939

Địa chỉ 1D P, Phường C, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

1.2.2. Ông Nguyễn Khắc H sinh năm 1964

Địa chỉ: C ấp H, xã B, huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh.

1.2.3. Ông Nguyễn Khắc M, sinh năm 1966

Người đại diện theo ủy quyền của bà L, ông H, ông M: Ông Nguyễn Trọng Đ, sinh năm 1971

Địa chỉ: 7 T, phường T, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh

1.2.4. Ông Nguyễn Khắc Q, sinh năm 1968

1.2.5. Ông Nguyễn Tuấn D, sinh năm 1974

Cùng địa chỉ: C ấp H, xã B, huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh.

1.3. *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1.3.1 Bà Nguyễn Thị V1, sinh năm 1979

1.3.2. Ông Trần Tín N, sinh năm 1979

Cùng địa chỉ: 45/3W ấp Đông Lân 1, xã Bà Điểm, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

2.1. Đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

2.2. Án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả cho ông Bùi Duy V số tiền 17.600.000đ (mười bảy triệu sáu trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0029563 ngày 08/11/2016 của Cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND TPHCM;
- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TPHCM;
- Cục THA dân sự TPHCM;
- Chi cục THA dân sự huyện Hóc Môn;
- Lưu Văn phòng, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Ngọc Tường