TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 3 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 20/2024/QĐST-KDTM	*Quận 3, ngày 26 tháng 7 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 18 tháng 7 năm 2024 về việc các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số 03/2024/TLST - KDTM ngày 10 tháng 01 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là hoàn toàn tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Công ty TNHH Dịch Vụ Bảo Vệ NHL

Trụ sở: 162/30 đường N, Phường M, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn TC là đại diện theo theo uỷ quyền của nguyên đơn (giấy uỷ quyền ngày 09/01/2024).

Bị đơn: Công ty TNHH Xây dựng TTL

Trụ sở: 315A đường L, Phường M, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Bà Vũ TG là đại diện theo uỷ quyền của bị đơn (Giấy uỷ quyền số 01 GUQ/TTL-2024 ngày; địa chỉ: 68/24 đường T, phường T, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Công ty TNHH Xây Dựng Thương Mại Dịch Vụ Kinh Doanh HA

Trụ sở: 262/11/1 Đường H, Phường M, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Bà

Vũ TG là đại diện theo uỷ quyền của người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (giấy uỷ quyền số 01/2024/GUQ ngày 18/7/2024?

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1 Công ty TNHH Dịch Vụ Bảo Vệ NHL và Công ty TNHH Xây Dựng TTL thống nhất xác nhận ngày 01/3/2019 Công ty TNHH Dịch Vụ Bảo Vệ NHL và Công ty TNHH XD TM DV Kinh doanh HA ký kết hợp đồng dịch vụ bảo vệ số 045/HĐBV- NHL/2019. Công ty TNHH Xây Dựng TTL bảo lãnh nghĩa vụ thanh toán của Công ty TNHH XD TM DV Kinh doanh HA đối với toàn bộ hợp đồng này.

2.2 Ngày 30/6/2023, các bên lập Biên bản xác nhận nợ giữa Công ty TNHH XD TM DV Kinh doanh HA và Công ty TNHH Dịch Vụ Bảo Vệ NHL đối với hợp đồng trên. Tính đến thời điểm hiện tại, Công ty HA còn nợ công ty TNHH Dịch Vụ Bảo Vệ NHL tiền phí dịch vụ bảo vệ phát sinh từ biên bản xác nhận công nợ ngày 30/6/2023 là 389.805.595 đồng (chưa có VAT) trong đó tiền gốc là 350.000.000 đồng và tiền lãi là 39.805.595 đồng.

Công ty TNHH Xây Dựng TTL có trách nhiệm thanh toán cho Công ty TNHH Dịch Vụ Bảo Vệ NHL tổng số tiền là 389.805.595 đồng trong đó tiền gốc là 350.000.000 đồng và tiền lãi là 39.805.595 đồng trong thời hạn và phương thức cụ thể như sau:

Đợt 1: Ngày 17/01/2025 thanh toán số tiền 80.000.000 đồng.

Đợt 2: Ngày 20/02/2025 thanh toán số tiền 103.268.532 đồng.

Đợt 3: Ngày 31/3/2025 thanh toán số tiền 103.268.532 đồng.

Đợt 4: Ngày 30/4/2025 thanh toán số tiền 103.268.531 đồng.

Trường hợp, Công ty TNHH Xây Dựng TTL vi phạm nghĩa vụ trả nợ của một đợt thanh toán thì Công ty TNHH Dịch Vụ Bảo Vệ NHL có quyền yêu cầu thu hồi toàn bộ khoản nợ làm một lần.

Kể từ ngày Công ty TNHH Dịch Vụ Bảo Vệ NHL có đơn yêu cầu thi hành án nếu Công ty TNHH Xây Dựng TTL không thanh toán hoặc thanh toán không đầy đủ số tiền nợ nêu trên thì hàng tháng Công ty TNHH Xây Dựng TTL còn trả lãi đối với số tiền chậm trả theo lãi suất quá hạn trung bình tại thời điểm thanh toán, tương ứng với thời gian chậm thanh toán.

2.3 Về án phí sơ thẩm:

- Công ty TNHH Dịch Vụ Bảo Vệ NHL phải chịu án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 4.872.570 đồng (bốn triệu tám trăm bảy mươi hai nghìn năm trăm bảy mươi đồng) nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí 11.391.801 đồng (mười

một triệu ba trăm chín mươi mốt nghìn tám trăm lẻ một đồng) đã nộp theo biên lai thu số 0002443 ngày 10/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3 Thành phố Hồ Chí Minh. Trả lại cho TNHH Dịch Vụ Bảo Vệ NHL số tiền tạm ứng án phí còn lại là 6.519.231 đồng (sáu triệu năm trăm mười chín nghìn hai trăm ba mươi mốt đồng).

- Công ty TNHH Xây Dựng TTL phải chịu án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 4.872.570 đồng (bốn triệu tám trăm bảy mươi hai nghìn năm trăm bảy mươi đồng).

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân nhân TP. Hồ Chí Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân Quận 3;
- Chi cục THA Dân sự Quận 3;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Nguyễn Gia Phước