

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI**

**Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán- Chủ tọa phiên tòa: Ông Phan Tiến Dũng

Các Thẩm phán:

Ông Hà Viết Toàn

Ông Nguyễn Văn Sinh

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 09/2018/DS-ST ngày 22 tháng 3 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố P, tỉnh Gia Lai bị kháng cáo như sau:

Ngày 2-4-2018, ông Phan Viết D và bà Trịnh Thị T kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm, đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm

**XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo là ông Phan Viết D và bà Trịnh Thị T đã được triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai nhưng vẫn vắng mặt không vì sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan nên bị coi như ông D, bà T từ bỏ việc kháng cáo theo quy định tại khoản 3 Điều 296 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào các Điều 289, 295, 312 của Bộ luật tố tụng dân sự;

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 38/2018/TLPT-DS ngày 3 tháng 8 năm 2018 và giữ nguyên Bản án dân sự sơ thẩm số 09/2018/DS-ST ngày 22 tháng 3 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố P, tỉnh Gia Lai đã xét xử vụ án về “Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai, hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất”, giữa:

*Nguyên đơn:* Ông Phan Viết D và bà Trịnh Thị T; địa chỉ: 396 B Phạm Văn Đ, thành phố P, tỉnh Gia Lai.

*Bị đơn:* Ông Nguyễn Công T và bà Nguyễn Thị Tr; địa chỉ: 398 Phạm Văn Đ, thành phố P, tỉnh Gia Lai.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Ông Trần Thân V; địa chỉ: Tổ 3, phường H, thành phố P, tỉnh Gia Lai (theo Giấy ủy quyền được Văn phòng Công

*chứng Xuân Thủy công chứng số 834, quyển số 04 VP/CC-SCC/HĐGD ngày 09-10-2014).*

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Ủy ban nhân dân thành phố P, tỉnh Gia Lai.
- Bà Nguyễn Thị T, ông Võ Quang D; địa chỉ: 398 Phạm Văn Đ, thành phố P, tỉnh Gia Lai.

Người đại diện hợp pháp của ông Dũng và bà Trang: Ông Trần Thân V; địa chỉ: Tổ 3, phường H, thành phố P, tỉnh Gia Lai *(theo Giấy ủy quyền được Văn phòng Công chứng Đức Cơ công chứng số 923, quyển số 01 VP/CC-SCC/HĐGD ngày 27-12-2016).*

- Văn phòng Công chứng XT, tỉnh Gia Lai; địa chỉ: 664 Phạm Văn Đ, thành phố P, tỉnh Gia Lai.

2. Căn cứ Điều 148 của Bộ luật tố tụng dân sự; Điều 29 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30-12-2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội;

Buộc bà Trịnh Thị T phải chịu 300.000 đồng tiền án phí dân sự phúc thẩm; nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng theo Biên lai số 0003443 ngày 13-4-2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố P, tỉnh Gia Lai; bà Trịnh Thị T đã nộp đủ tiền án phí dân sự phúc thẩm.

Buộc ông Phan Viết D phải chịu 300.000 đồng tiền án phí dân sự phúc thẩm; nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng theo Biên lai số 0003444 ngày 13-4-2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố P, tỉnh Gia Lai; ông Phan Viết D đã nộp đủ tiền án phí dân sự phúc thẩm.

3. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

**Nơi nhận:**

- VKSND tỉnh;
- TAND thành phố P;
- Chi cục THADS thành phố P;
- Nguyên đơn;
- Bị đơn;
- Lưu HS vụ án, Tòa DS.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**(đã ký)**

**Phan Tiến Dũng**