TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BÌNH CHÁNH** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 155/2024/QĐST-DS	*Bình Chánh, ngày 03 tháng 4 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 63/2024/TLST-DS ngày 22 tháng 1 năm 2024 về việc Tranh chấp hợp đồng thuê đất, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Đặng Hữu C, sinh năm 1973; địa chỉ: Đường S, khu dân cư S, xã B, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của ông Đặng Hữu C: Ông Hoàng Xuân Đ (Văn bản ủy quyền ngày 18/01/2024)

- Bị đơn: Bà Lại Ngọc P, sinh năm 1978; địa chỉ: Đường H, phường B, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự.

Hoàn trả Ông Đặng Hữu C số tiền tạm ứng án phí là 36.000.000 đồng theo Biên lai số 33119 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện B.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận: - TAND TP.HCM; - VKSND TP.HCM; - VKSND huyện B, TP.HCM; - Chi cục THADS huyện B, TP.HCM; - Các đương sự; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** **Nguyễn Xuân Dũng**