TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 3 – QUẢNG NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 01/2025/QĐST-KDTM	*Quảng Ninh, ngày 30 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: người khởi kiện Công ty TNHH đầu tư R có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 14/2025/TLST-KDTM ngày 16 tháng 6 năm 2025 về việc: "Tuyên huỷ bỏ hợp đồng mua bán tài sản", giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Công ty TNHH đầu tư R

Địa chỉ: tổ M, khu H, phường H thành phố H (nay là phường H), tỉnh Quảng Ninh.

- Bị đơn: Công ty TNHH M

Địa chỉ: số M, đường Đ, khu S, phường Q thành phố C (nay là phường Q), tỉnh Quảng Ninh.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Uỷ ban nhân dân phường Q, tỉnh Quảng Ninh là người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của Uỷ ban nhân dân thành phố C

Địa chỉ: phường Q, tỉnh Quảng Ninh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn Công ty TNHH đầu tư R có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự này.

Về án phí: trả lại cho Công ty TNHH đầu tư R số tiền 18.378.167đ (mười tám triệu ba trăm bảy mươi tám nghìn một trăm sáu mươi bảy đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 000xxxx ngày xx/x/xxx của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố C, tỉnh Quảng Ninh (nay là Phòng Thi hành án khu vực 3 – Quảng Ninh).

3. Công ty TNHH đầu tư R; Công ty TNHH M; Uỷ ban nhân dân phường Q, tỉnh Quảng Ninh có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 3 – Quảng Ninh có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận

được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Quảng Ninh;
- VKSND khu vực 3 – Quảng Ninh;
- Các đương sự;
- Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh;
- Lưu hồ sơ, vp.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Trần Thu Đông