TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BÌNH CHÁNH** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 105/2025/QĐST-DS	*Bình Chánh, ngày 19 tháng 02 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và bị đơn không có yêu cầu phản tố quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 1129/2024/TLST-DS ngày 26 tháng 12 năm 2024 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông Đỗ Văn T, sinh năm 1965; Địa chỉ: 15A/3 Lê Thánh T, phường B, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Lê Ngọc Công; Địa chỉ B1/7B khu phố 2, thị trấn T, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Ông Đỗ Văn T có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Ông Đỗ Văn T không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm; Hoàn trả lại cho Ông Đỗ Văn T là 1.450.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu tiền số AA/2023/0019933 ngày 04/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận: - Đương sự; - VKS ND huyện B; - Lưu hồ sơ vụ án. 2 000016 898200	**THẨM PHÁN** **Nguyễn Gia Nam**