TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CAO LÃNH** **TỈNH ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 478/2018/QĐST-DS	*Cao Lãnh, ngày 05 tháng 10 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn Trần H có đơn xin rút yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 639/2018/TLST-DS ngày 30 tháng 8 năm 2018, về việc "*Tranh chấp hợp đồng thuê nhà ở và thuê quyền sử dụng đất*", giữa:

- *Nguyên đơn*: **Trần H**, sinh năm 1975.

Địa chỉ: Số 177 Ngô Quyền, tổ 66, khóm Mỹ Long, phường 3, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Ông Trần H ủy quyền cho chị Nguyễn Thị Như Y, sinh năm 1994.

Địa chỉ: Ấp Tân Thuận B, xã Tân Mỹ, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

Theo Giấy ủy quyền ngày 16 tháng 8 năm 2018.

- *Bị đơn*:

1. **Võ Văn Đ**, sinh năm 1975.

2. **Trần Thị Kim C**, sinh năm 1975.

Cùng địa chỉ: Ấp 2, xã Phong Mỹ, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Trả lại Đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Anh Trần H không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm; hoàn trả lại cho anh Trần H 3.700.000 đồng (ba triệu bảy trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu số: BH/2017/0000786 ngày 28 tháng 8 năm 2018 do chị Nguyễn Thị Như Y nộp thay tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh

theo quy định tại khoản 3 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án, (Duyên).

THẨM PHÁN

Lê Văn Tinh