

Số: 35/2026/QĐPT-KDTM

Hà Nội, ngày 09 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA PHÚC THẨM TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO TẠI HÀ NỘI

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Võ Hồng Sơn;

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Phương Hạnh;

Ông Trần Xuân Thảo.

Thư ký phiên họp: Bà Nguyễn Thị Bích Ngọc - Thẩm tra viên Tòa Phúc thẩm Tòa án nhân dân tối cao tại Hà Nội.

Đại diện Viện Công tố và kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Hà Nội tham gia phiên họp: Ông Nguyễn Quang Hưng, Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 27/2025/QĐST-KT ngày 19 tháng 8 năm 2025, Tòa án nhân dân thành phố HN đã căn cứ vào Điều 48; điểm c khoản 1, khoản 3, khoản 4 Điều 217; khoản 2, khoản 4 Điều 218; Điều 219; khoản 2 Điều 273 và khoản 2 Điều 280 Bộ luật Tố tụng dân sự, quyết định đình chỉ giải quyết vụ án kinh doanh thương mại về việc “Tranh chấp yêu cầu thực hiện nghĩa vụ góp vốn”, giữa:

* **Nguyên đơn:** Công ty cổ phần Bất động sản A.

Trụ sở: Số 10 CB, phường KL, thành phố HN.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn T - Chủ tịch Hội đồng quản trị; địa chỉ: Thôn XC, xã TG, tỉnh HY.

* **Bị đơn:** Công ty TNHH MTV Dịch vụ Ngân hàng Nông nghiệp Việt Nam.

Trụ sở: Số 10 CB, phường KL, thành phố HN.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Duy H - Chủ tịch Công ty.

* **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:** Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam.

Trụ sở: Số 2 LH, phường GV, thành phố HN.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Toàn V - Tổng Giám đốc.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 17/9/2025, Công ty cổ phần Bất động sản A kháng cáo toàn bộ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án kinh doanh thương mại số 27/2025/QĐST-KT ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố HN do nguyên đơn không nhận được thông báo thụ lý và văn bản triệu tập của Tòa án.

XÉT THẤY:

[1] Xem xét các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án, nhận thấy:

Ngày 17/4/2025, Văn phòng thừa phát lại HK đã lập biên bản niêm yết công khai Thông báo về việc thụ lý vụ án số 171/TB-TLST ngày 13/3/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội cho Công ty Cổ phần Bất động sản A tại trụ sở UBND phường QT, quận DD, thành phố HN.

Ngày 16/5/2025, Tòa án nhân dân thành phố HN có Giấy triệu tập Công ty Cổ phần Bất động sản A đúng 14 giờ 00 phút ngày 23/5/2025 có mặt tại Phòng 112, khu tiến hành tố tụng, trụ sở Tòa án nhân dân thành phố HN để Tòa án tiến hành tố tụng theo trình tự sơ thẩm đối với vụ án kinh doanh thương mại. Ngày 20/5/2025, Văn phòng thừa phát lại HK đã có biên bản làm việc về việc thư ký nghiệp vụ tổng đạt Giấy triệu tập ngày 23/5/2025 của Tòa án nhân dân thành phố HN cho Công ty Cổ phần Bất động sản A tại số 10, CB, QT, DD. Tại đây công ty không hoạt động nên việc tổng đạt không thành. Vì là khu vực cơ quan nên không thể xin xác nhận của công an phường, ủy ban phường.

Ngày 26/5/2025, Tòa án nhân dân thành phố HN có Giấy triệu tập Công ty Cổ phần Bất động sản A đúng 09 giờ 00 phút ngày 17/6/2025 có mặt tại Phòng 112, khu tiến hành tố tụng, trụ sở Tòa án nhân dân thành phố HN để Tòa án tiến hành tố tụng theo trình tự sơ thẩm đối với vụ án kinh doanh thương mại. Ngày 29/5/2025, Văn phòng thừa phát lại HK đã lập biên bản niêm yết công khai Giấy triệu tập ngày 26/5/2025 của Tòa án nhân dân thành phố HN đối với Công ty Cổ phần Bất động sản A tại trụ sở UBND phường QT, quận DD, thành phố HN.

Ngày 17/6/2025, Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội có Giấy triệu tập Công ty Cổ phần Bất động sản A và người đại diện theo pháp luật của công ty là ông Nguyễn Văn T - đúng 09 giờ 00 phút ngày 04/7/2025 có mặt tại Phòng 112, khu tiến hành tố tụng, trụ sở Tòa án nhân dân thành phố HN để Tòa án tiến hành tố tụng theo trình tự sơ thẩm đối với vụ án kinh doanh thương mại. Ngày 19/6/2025, Văn phòng thừa phát lại HK đã lập biên bản niêm yết công khai Giấy triệu tập ngày 17/6/2025 của Tòa án nhân dân thành phố HN đối với Công ty Cổ phần Bất động sản A tại trụ sở UBND phường QT, quận DD, thành phố HN. Ngày 08/7/2025, Tòa án nhân dân khu vực 6 - HY đã niêm yết công khai Thông báo về việc thụ lý vụ án số 171/TB-TLST ngày 13/3/2025 của Tòa án nhân dân thành phố HN cho ông Nguyễn Văn T - người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Bất động sản A tại trụ sở UBND xã TG, tỉnh HY và nhà văn hóa của thôn XC, xã TG.

Ngày 01/8/2025, Tòa án nhân dân thành phố HN có Giấy triệu tập Công ty Cổ phần Bất động sản A và người đại diện theo pháp luật của công ty là ông Nguyễn Văn T - đúng 09 giờ 30 phút ngày 18/8/2025 có mặt tại Phòng 112, khu tiến hành tố tụng, trụ sở Tòa án nhân dân thành phố HN để Tòa án tiến hành tố tụng theo trình tự sơ thẩm đối với vụ án kinh doanh thương mại. Ngày 01/8/2025, tại gia đình cụ Phạm Thị T2 là mẹ đẻ của ông T, bà Nguyễn Thị M là chị gái của ông T cho biết ông T không có mặt tại địa phương do công tác xa. Cùng ngày 01/8/2025, Tòa án nhân dân thành phố HN đã lập biên bản niêm yết công khai Thông báo về việc thụ lý vụ án số 171/TB-TLST ngày 13/3/2025 và Giấy triệu tập

của Tòa án nhân dân thành phố HN cho ông Nguyễn Văn T tại địa chỉ nhà ông Nguyễn Văn T, và trụ sở UBND xã TG, tỉnh HY.

Xét thấy, Tòa án cấp sơ thẩm đã gửi Thông báo thụ lý vụ án và triệu tập hợp lệ lần thứ 2 đối với nguyên đơn Công ty Cổ phần Bất động sản A. Tuy nhiên, Công ty Cổ phần Bất động sản A không có mặt tại tòa án theo giấy triệu tập. Tòa án nhân dân thành phố HN đình chỉ giải quyết vụ án kinh doanh thương mại là đúng quy định tại Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

[2] Tại phiên họp, đại diện Viện Công tố và Kiểm sát xét xử phúc thẩm Viện kiểm sát nhân dân tối cao tại Hà Nội đề nghị Hội đồng phúc thẩm bác kháng cáo của nguyên đơn Công ty Cổ phần Bất động sản A, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 27/2025/QĐST-KT ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố HN là có căn cứ, đúng quy định của pháp luật.

[3] Về án phí: Do kháng cáo không được chấp nhận nên Công ty Cổ phần Bất động sản A phải chịu án phí kinh doanh thương mại phúc thẩm theo quy định tại Luật phí và lệ phí; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về án phí và lệ phí Tòa án.

Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 314 Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của Công ty Cổ phần Bất động sản A. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 27/2025/QĐST-KT ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố HN.

2. Về án phí: Công ty Cổ phần Bất động sản A phải chịu 2.000.000 đồng án phí kinh doanh thương mại phúc thẩm, được đối trừ số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp tại Biên lai thu số 0015577 ngày 10/11/2025 của Thi hành án dân sự thành phố HN. Xác nhận Công ty Cổ phần Bất động sản A đã nộp xong án phí kinh doanh thương mại phúc thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- VCT&KSXXPT tại Hà Nội;
- TAND thành phố HN;
- VKSND thành phố HN;
- THADS thành phố HN;
- Các đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu Hồ sơ vụ án, P.HCTP.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Võ Hồng Sơn